



**TUZLANSKI KANTON**

**Ministarstvo prostornog  
uređenja i zaštite okolice**



Na osnovu Odluke Vlade Tuzlanskog kantona broj: 02/1-19-20026/21 od 21.09.2021. godine i Sporazuma zaključenog između Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice i UNDP-a broj: 12/1-19-027701/20 od 15.12.2020. godine, Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice TK, objavljuje:

## **JAVNI POZIV**

### **za sufinansiranje projekata povećanja energijske efikasnosti u stambenom sektoru na području Tuzlanskog kantona**

#### **I**

Predmet Javnog poziva je sufinansiranje mjera povećanja energijske efikasnosti u stambenom sektoru na području Tuzlanskog kantona, a u skladu sa uslovima i kriterijima definisanim u Operativnom priručniku, koji je sastavni dio ovog Javnog poziva.

Finansiranje mjera poboljšanja energijske efikasnosti u stambenom sektoru primjenom predmetnog finansijskog mehanizma podrazumijeva saradnju Ministarstva i krajnjeg korisnika (aplikanta), a u skladu sa kriterijima definisanim u Priručniku. Krajnji korisnik prijavljuje se na sufinansiranje putem Modela definisanog Operativnim priručnikom, zatim iz svojih sredstava implementira mjere povećanja energijske efikasnosti te nakon implementacije mjera, uz dokaze o realizovanoj investiciji, podnosi zahtjev za refundaciju dijela troškova ukupne investicije.

#### **II**

Na Javni poziv mogu se prijaviti sve zainteresirane osobe koje svoje stanarsko pravo ostvaruju i koji borave u individualnom stambenom objektu – slobodnostojeće kuće ili kuće u nizu na području Tuzlanskog kantona sa jednom od mjera iz tačke VI ovog Javnog poziva.

Kvalifikovani projekti energijske efikasnosti podobni za sufinansiranje po ovom Javnom pozivu, su projekti sa ciljem investiranja koje rezultira smanjenjem potrošnje energije, uz poboljšanje komfora boravka u objektu, doprinose povećanju korištenja obnovljivih izvora energije, sa primarnim ciljem povećanja uštede korištenja energije od strane korisnika i rezultiraju smanjenjem emisija stakleničkih plinova (GHG).

#### **III**

Kako bi projekat bio prihvatljiv za finansiranje kroz Model mora da ispunjava:

- Sve opće kriterije definisane Operativnim priručnikom i to:
  - popunjen prijavni formular u skladu sa zadanom, standardiziranom formom,
  - dokaz o prijavljenom prebivalištu korisnika/aplikanta na adresi objekta koji je predmet prijave na javni poziv – obrazac izdat od strane CIPS-a, ne stariji od 6 mjeseci računajući od objave javnog poziva,
  - kućna lista kojom se utvrđuje broj članova domaćinstva, original od nadležnog općinskog/gradskog organa, ne starija od tri mjeseca,
  - račune za uslugu snabdijevanja električnom energijom na ime korisnika/aplikanta sa adrese objekta koji je predmet prijave na javni poziv, a što dokazuje prosječnom potrošnjom električne energije od 100 kWh mjesečno za period od tri mjeseca (račune dostaviti u originalu ili vidljivoj kopiji za posljednja tri mjeseca od objave javnog poziva s tim da zbir utrošene električne energije mora iznositi minimalno 300 kWh za tri mjeseca),
  - fotografije vanjskog izgleda objekta sa prikazom svih vidnih fasadnih ploha u koloru koji je predmet javnog poziva iz kojih je vidljivo da je objekat strukturno ispravan, to jest nema strukturalna oštećenja koja mogu



## TUZLANSKI KANTON

### Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice



ugroziti integralnu stabilnost objekta nakon implementacije mjera povećanja energijske efikasnosti (fotografije objekta izraditi u minimalno 4 primjerka sa kojih će biti vidljive sve strane objekta i spratnost objekta, orijentacija: sjever, jug, istok i zapad, na fotografijama mora biti vidljiv datum koji ne smije biti stariji od tri mjeseca od objave javnog poziva) – za sve mjere,

- fotografije postojeće opreme/tehničkih sistema - kotlovi, peći itd. (fotografije postojeće opreme izraditi minimalno 1 primjerak, na fotografijama mora biti vidljiv datum koji ne smije biti stariji od tri mjeseca od objave javnog poziva) – za mjere koje se odnose na poticanje zamjene sistema grijanja, ugradnju toplotnih pumpi,
- original zemljišnoknjižnog izvotka ili posjedovnog lista, ne stariji od šest mjeseci izdat od strane Općinskog suda ili nadležne općinske/gradske službe, iz kojeg je vidljivo da je objekat koji je predmet javnog poziva uplanjen,
- izjava suvlasnika ili suposjednika, ovjerena kod nadležnog organa, kojom se daje saglasnost za implementaciju mjera u objektu koji je predmet prijave na javni konkurs (ova izjava se dostavlja ukoliko je objekat, odnosno parcela u suvlasništvu ili suposjedništvu),
- izjava podnosioca prijave ovjerena kod nadležnog organa da po izvršenoj ugradnji kotla ili peći na biomasu, toplotne pumpe, kompaktne toplotne podstanice ili toplovodnog solarnog sistema, iste neće otuđiti i koristiti uređaje za zagrijavanje objekta s pogonom na fosilna goriva, odnosno da po izvršenoj ugradnji uređaja sa pogonom na električnu energiju neće koristiti uređaj za zagrijavanje objekta sa pogonom na fosilno gorivo,
- izjava da će po potrebi omogućiti tehničkoj asistenciji projekta pristup objektu u cilju vršenja verifikacije postojećeg stanja,
- dokaz o postojanju tehničke mogućnosti za priključenje na sistem daljinskog grijanja od ovlaštenog privrednog društva i
- projektna dokumentacija (predmjer i predračun radova za mjeru na koju se odnosi aplikacija) – predmjer i predračun potpisan i ovjeren od strane ovlaštene institucije iz registra projekatata kojima je dato ovlaštenje od Federalnog ministarstva prostornog uređenja - <https://fmpu.gov.ba/wp-content/uploads/2021/07/Registar-ovlastenja-Projektovanje-07072021.html> ili pravna lica registrovana za projektovanje u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju Tuzlanskog kantona, ne starije od tri mjeseca od dana objave javnog poziva (dostavlja se nakon obavijesti o odobravanju sredstava).

#### IV

Stambeni objekti koji nisu prihvatljivi za sufinansiranje putem Modela su:

- objekti kolektivnog stanovanja (stambene zgrade),
- individualni stambeni objekti u kojima aplikant ne ostvaruje stanarsko pravo i u kojem ne boravi,
- individualni stambeni objekti koji su devastirani,
- individualni stambeni objekti koji su strukturno neispravni to jest imaju veća strukturna oštećenja koja mogu ugroziti integralnu stabilnost objekta nakon implementacije mjera poboljšanja energijske efikasnosti,
- individualni stambeni objekti novije gradnje koji ispunjavaju minimalne zahtjeve za energijskim karakteristikama zgrada (objekti sa toplotnom izolacijom na vanjskim zidovima debljine min. 10 cm i/ili zamijenjenom stolarijom/bravarijom minimalnog koeficijenta prolaza toplote  $U_w = 1,40 - 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,  $U_d = 2,00 \text{ W/m}^2\text{K}$ ) – osim u dijelu zamjene neefikasnih tehničkih sistema i/ili priključenju na sistem daljinskog grijanja,
- individualni stambeni objekti koji nisu uplanjeni,



## TUZLANSKI KANTON

### Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okoline



- individualni stambeni objekti ili zemljište koje je u suvlasništvu ili u suposjedu, za koje nije moguće ishodovati izjavu/saglasnost svih suvlasnika ili suposjednika,
- individualni stambeni objekti koji su u fazi izgradnje.

#### V

Predmetnim javnim pozivom moguće je sufinansirati sljedeće:

- izrada projektne dokumentacije (predmjeri i predračuni) i
- implementacija mjera povećanja energijske efikasnosti.

#### VI

Predmetnim javnim pozivom moguće je sufinansirati sljedeće mjere povećanja energijske efikasnosti:

1. Poticanje obnove vanjske ovojnice stambenih objekata – raspoloživi budžet do 300.000,00 KM:
  - termoizolacija zidova, krovova i potkrovlja,
  - zamjena vanjskih vrata i prozora.
2. Poticanje zamjene sistema grijanja – raspoloživi budžet do 100.000,00 KM:
  - zamjena jednobrzinskih/trobrzinskih cirkulacionih pumpi sistema grijanja sa pumpama sa frekventnom regulacijom obrtaja,
  - ugradnja kompaktne toplotne podstanice (priklučenje objekta na sistem daljinskog grijanja).
3. Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije – raspoloživi budžet do 529.000,00 KM:
  - ugradnja solarnih toplovodnih kolektora kao podrška sistemima grijanja i/ili pripremi potrošnje tople vode,
  - ugradnja toplotnih pumpi za grijanje i hlađenje,
  - zamjena kotlova sa fosilnih goriva, kotlovima ili pećima na goriva obnovljivih izvora energije (biomasa),
  - solarni fotonaponski sistemi (to jest krovni solarni PV sistemi isključivo namijenjeni za sopstvenu upotrebu električne energije).

#### VII

Svi projekti sufinansirani kroz Model prilikom odabira i realizacije projekata moraju da zadovolje minimalne tehničke propise, standarde i uslove definisane važećim zakonskim i podzakonskim aktima na području FBiH iz oblasti toplotne zaštite objekata (minimalni zahtjevi za energijske karakteristike zgrada), tehničkih sistema grijanja i hlađenja, građenja, sigurnosti na radu kao i drugih relevantnih propisa.

#### VIII

Ocjenjivanje i odlučivanje o odabiru projekata za sufinansiranje putem Modela će biti vršeno u skladu sa tačkom 8. Metodologija ocjenjivanja i odlučivanja o odabiru projekata za sufinansiranje putem Modela.

#### IX

Sufinansiranje zavisi od vrste mjere te je za svaku vrstu mjere definisano operativnim priručnikom i u nastavku kako slijedi:

- 50% od vrijednosti nabavke i ugradnje toplotno-izolacionih građevinskih materijala (utopljanje) – vanjski zidovi, stropovi, krovovi, stolarija / bravarija, ne više od 5.000 KM,
- 50% od vrijednosti nabavke i ugradnje kotlova/peći na biomasu, a ne više od 2.000 KM,
- 50% od vrijednosti nabavke i ugradnje toplotne pumpe, a ne više od 5.000,00 KM,



TUZLANSKI KANTON

Ministarstvo prostornog  
uređenja i zaštite okolice



- 50% od vrijednosti nabavke i ugradnje kompaktnih toplotnih podstanica, a ne više od 4.000 KM,
- 50% od vrijednosti nabavke i ugradnje solarnih toplovodnih kolektora, a ne više od 5.000 KM.
- 50% od vrijednosti nabavke i ugradnje solarnih fotonaponskih sistema, a ne više od 5.000 KM.

**Aplikant može prijaviti projekat za jednu od navedenih mjera. Za apliciranu mjeru, krajnji korisnik/aplikant je obavezan izraditi projektnu dokumentaciju (predmjer i predračun radova) čiji će se ukupan iznos sufinansirati do 50%, a ne više od 500 KM.**

#### X

Sa svim odabranim aplikantima za sufinansiranje mjera povećanja energijske efikasnosti u stambenom sektoru u Tuzlanskom kantonu, a na osnovu metodologije iz tačke VIII predmetnog javnog poziva zaključuje se ugovor o sufinansiranju mjera energijske efikasnosti predmetnog javnog poziva – Aneks XIII Operativnog priručnika. Ugovor o sufinansiranju mjera povećanja energijske efikasnosti zaključuje se u pisanoj formi na način i pod uslovima propisanim odredbama Operativnog priručnika u roku od najkasnije 15 dana od dana donošenja Odluke ministra o odabiru projekata za sufinansiranje putem modela. Ugovorom o sufinansiranju mjera povećanja mjera energijske efikasnosti definiraju se sva prava, obaveze i odgovornosti ugovornih strana, a njegovo stupanje na snagu predstavlja uslov za pokretanje postupaka i nabavke roba, usluga i radova od strane aplikanta/krajnjeg korisnika koji su sastavni dio mjera povećanja energijske efikasnosti.

#### XI

Forma apliciranja za sufinansiranje mjera povećanja energijske efikasnosti u stambenom sektoru u Tuzlanskom kantonu kroz Model je standardizirana za sve aplikante. Forma apliciranja sa spiskom potrebne dokumentacije za prijavu na javni poziv je priložena u prilogu Javnog poziva.

#### XII

Javni poziv ostaje otvoren do 18.10.2021. godine, a objavit će se na web stranici Vlade Tuzlanskog kantona. Neblagovremene i nepotpune prijave koje nisu dostavljene u skladu sa javnim pozivom neće se uzeti u razmatranje. Prijave na javni poziv sa propisanom dokumentacijom dostavljaju se u zatvorenoj koverti putem protokola Vlade Tuzlanskog kantona ili preporučeno poštom na adresu: Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona, Rudarska 65, 75000 Tuzla, Bosna i Hercegovina, sa naznakom: „*Prijava na Javni poziv za sufinansiranje mjera povećanja energijske efikasnosti u stambenom sektoru TK – NE OTVARATI*“.

#### **PRILOZI:**

1. Operativni priručnik,
2. Prijavni formular,
3. Izjava I,
4. Izjava II,
5. Izjava III i
6. Registar projekatata kojima je dato ovlaštenje.