



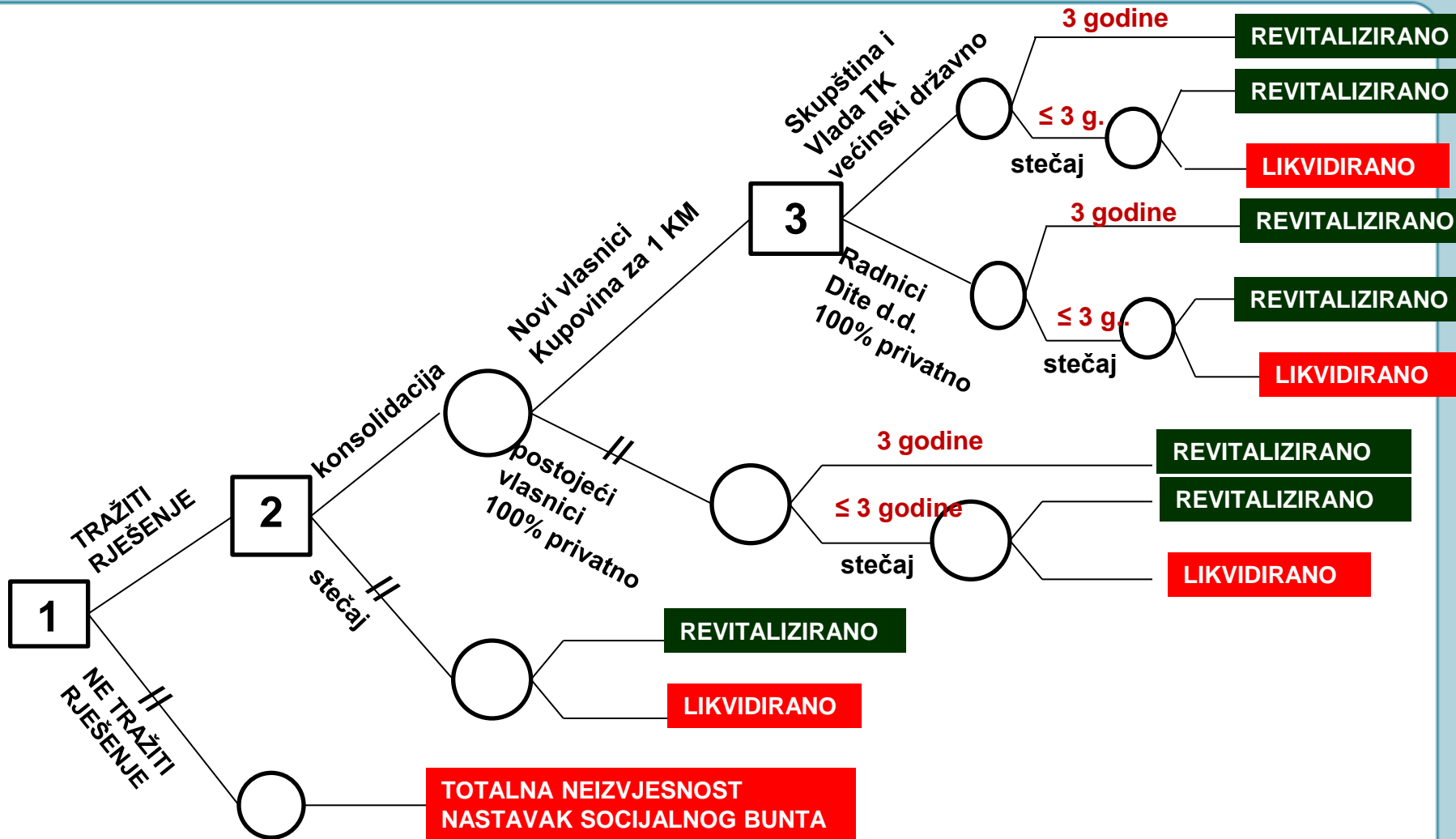
**INFORMACIJA VLADE TUZLANSKOG KANTONA O
HRONOLOGIJI AKTIVNOSTI REVITALIZACIJE PRIVREDNOG
DRUŠTVA DITA D.D. TUZLA**

Tuzla, 7.10.2014.godine

Socijalni bunt u Tuzli



Stablo odlučivanja revitalizacije poslovanja privrednog društva DITA d.d.



FEBRUAR -MART

APRIL-JULI -SEPTEMBAR

OKTOBAR-DECEMBAR ... i dalje

2.4.2014. formiran Stručni tim za pokretanje proizvodnje u privrednom društvu „Dita” d.d.

Broj: 03/1-34-7060/14
Tuzla, 02.04.2014 godine

Na osnovu člana 23. Zakona o ministarstvima i drugim organima uprave Tuzlanskog kantona ("Službene novine Tuzlanskog kantona" broj: 17/00, 3/01, 12/03 i 10/05, 3/08 i 8/11), Ministar industrije, energetike i rudarstva u Vladi Tuzlanskog kantona donosi

RJEŠENJE o obrazovanju Stručnog tima za pokretanje proizvodnog procesa u privrednom društvu "Dita" d.d. Tuzla

I

Obrazuje se Stručni tim za pokretanje proizvodnog procesa u Fabrici deterdženata „Dita“ d.d. Tuzla u slijedećem sastavu:

1. Dr.sci. Zoran Iličković, dipl.ing.teh.- predsjednik *Zoran Iličković*
2. Delić Jasminka, dipl.ing.teh. - član *Jasminka Delić*
3. Mehmedinović Mirsad, - član *Mirsad Mehmedinović*
4. Mr.sci. Arnautović Esad, dipl.ing.teh. - član *Esad Arnautović*
5. Mr.sci. Kametović Avdo, dipl.ecc. - član *Avdo Kametović*
6. Hogić Enver, dipl.prav. - član *Enver Hogić*
7. Mehmedović Dževad, - član *Dževad Mehmedović*

II

Zadatak Stručnog tima iz tačke I ovog Rješenja je:

1. konkretna analiza tržišta s aspekta asortimana i količine proizvoda društva,
2. procjena stanja i pouzdanosti osnovne i prateće opreme sa rokovima ispunjenja svih tehničkih uslova za puštanje u rad,
3. procjena potreba za sirovinama, repro-materijalom i energentima,
4. analiza trenutnog stanja zaposlenih sa aspekta ispunjenja osnovnih uslova tehnološkog i proizvodnog procesa proizvodnje,
5. ekonomski pokazatelji opravdanosti pokretanja proizvodnje,
6. pravna analiza trenutnog stanja, te u okviru važećih zakonskih propisa, ponuditi moguća rješenja.

III

Nakon dobijenih pozitivnih rezultata po svim elementima iz tačke II ovog rješenja, stručni tim će predložiti tri varijante obezbjeđenja plasmana proizvoda.

Predložene varijante za plasman proizvoda, stručni tim će dostaviti Ministarstvu industrije, energetike i rudarstva najkasnije u roku od 15 dana po dobijanju Rješenja o imenovanju stručnog tima.

IV

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

DOSTAVITI:
1x Članovima tima
1x Evidencija
1x Arhiva



Plan revitalizacije DITA d.d. 29.4.2014. dostavljen Ministarstvu industrije energetike i rudarstva



PRIJEDLOG PLANA REVITALIZACIJE PRIVREDNOG DRUŠTVA „DITA“ DD
TUZLA STRUČNOG TIMA IMENOVANOG OD STRANE MINISTARSTVA
INDUSTRIJE, ENERGETIKE I RUDARSTVA TUZLANSKOG KANTONA

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
MINISTARSTVO INDUSTRIJE, ENERGETIKE I RUDARSTVA
- Stručni tim za pokretanje proizvodnog procesa u privrednom društvu „Dita“ d.d. Tuzla -

Tuzla, 24.04.2014. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
MINISTARSTVO INDUSTRIJE, ENERGETIKE I RUDARSTVA
- Na ruke ministra g-din Mulaga Fejzić -

Uvaženi,

postupajući po Vašem Rješenju, broj: 03/1-34-7060/14 od 02.04.2014. godine, imenovani Stručni tim dostavlja

IZVJEŠTAJ o do sada preduzetim radnjama i aktivnostima

Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva TK formiralo je Stručni tim za pokretanje proizvodnog procesa u privrednom društvu „DITA“ d.d. Tuzla.

Stručni tim je održao konstitutivni sastanak dana **04.04.2014.** godine na kojem je utvrđen program aktivnost na iznalaženju mogućih rješenja za, prije svega, imovinsko pravnu i tehničko ekonomsku situaciju „DITE“, kako bi se stekao zakonski osnov za daljnje djelovanje.

U iznalaženju optimalnog rješenja, dana **07.04.2014.** godine obavljani su razgovori u Kantonalnom poreskom uredu u Tuzli sa gos. Fikretom Hasanovićem i njegovim saradnikom, te **09.04.2014.** godine u Općinskom sudu sa predsjednikom gospodinom Tulumović Muhamedom i stečajnim sudijom gospođ. Sabinom Hukić, te privremenim stečajnim upravnikom u „DIT“ gosp. Kunalić Hajrudinom.

Svi kontaktirani su izrazili spremnost za saradnju i pomoć u realizaciji programa koji se postavlja pred resorno ministarstvo i Vladu TK.

Nakon dobijenih potrebnih informacija, u cilju prevazilaženja postojećeg stanja i iznalaženja optimalnog rješenja pokretanja DITE sa nulte tačke, smatramo da je neophodno uraditi sljedeće:

I. Riješiti imovinsko pravna pitanja i stvoriti zakonski osnov za djelovanje

- DITA je u vlasništvu firme „Lora“ iz Sarajeva sa 84,0323% i grupe dioničara bivših i sadašnjih zaposlenika Dite – sitni dioničari sa iznosom oko 15,9677% ukupnog broja dionica. Prenos dionica firme Dita na treće lice u uslovima berzansko tržišnih uslova na bilo koga u ovom momentu nije poželjan, osim ako se taj prenos može obaviti, pod izuzetno povoljnim uslovima i u skladu sa obećanjima koja su Stručnom timu izričito prenesena od odgovornih lica Dite i Ministarstva, na Tuzlanski kanton. U naprijed navedena obećanja nismo želili da sumnjamo, ali smatramo da ako su zaista relevantna, po istim je hitno trebalo obaviti razgovor sa većinskim vlasnikom dionica (Lora) i po mogućnosti vrlo hitno to realizovati u skladu sa propisima o prometu vrijednosnih papira. Za očekivati je bilo da će shodno prometu pod povoljnim uslovima, od Kantona kao subjekta u tom postupku, biti traženo da izvrši određene ustupke. S tim u vezi, kod pregovora sa većinskim vlasnikom – Lora, trebalo je početi od činjenica pitanja stečaja o čemu govorimo pod tom tačkom ovog akta. Ne treba ispustiti iz vida činjenicu konstatnog pada kapitala DITE, do kojeg dolazi od vremena preuzimanja

Plan revitalizacije DITA d.d. 24.4.2014. Pozitivno mišljenje Ureda za zakonodavstvo i Kantonalnog pravobranilaštva

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON
TUZLA D A

- Ured za zakonodavstvo -

Broj: 024-05-3032/14
Tuzla, 24. 4. 2014. godine

TUZLANSKI KANTON

MINISTARSTVO INDUSTRIJE, ENERGETIKE I RUDARSTVA ✓

Predmet: Mišljenje

Veza Vaš akt broj: 03/1-34-7060/14 od 23. 4. 2014. godine

Uz Vaš dopis broj: 03/1-34-7060/14 koji smo saopćili 24. 4. dostavljen nam je prijedlog pisma namjere koje će Vlada Kantona, nakon dobijanja anglasnosti od strane Skupštine Kantona, uputiti privrednom društvu „Lora“ d.o.o. Sarajevo, a kojim bi bila izražena namjera preuzimanja dijela ovog privrednog društva za ukupnu protivvrijednost od 1,00 KM, u vezi kojeg Ured za zakonodavstvo i Kantonalno pravobranilaštvo Tuzla daje sljedeće mišljenje:

Ne postoji zakonska smetnja da Kanton postane dionice, odnosno da postane vlasnik udjela u privrednim društvima. Prilikom preuzimanja dionica na tržištu kapitala moraju se primeniti odredbe Zakona o investiranju i izvornoj upotrebi ("Službene novine FBiH", broj: 77/04 i 48/08), Zakona o privrednim društvima ("Službene novine FBiH" broj: 23/99, 45/00, 2/02, 6/02, 29/03, 68/05, 91/07, 84/08, 88/08) 75/09, 68/10, 75/13), kao i Zakon o tržištu vrijednosnih papira ("Službene novine FBiH" broj: 52/08 i 52/12).

Preuzimanje kontrole nad dioničkim društvima vrši u skladu sa Zakonom o preuzimanju dioničkih društava ("Službene novine FBiH" broj: 7/06).

SEKRETAR

Asisita Omeragić



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Kantonalno pravobranilaštvo

Broj: M. 11/14
Tuzla, 24.04.2014. godine

TUZLANSKI KANTON
Ministarstvo industrije, energetike
i rudarstva

Na osnovu člana 15. Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj: 5/04, 5/09 i 2/14), a u vezi sa zahtjevom Ministarstva industrije, energetike i rudarstva Tuzlanskog kantona, broj: 03/1-34-7060/14 od 23.04.2014. godine, Kantonalno pravobranilaštvo Tuzla daje sljedeće:

MIŠLJENJE

Vašim aktom, broj i datum gore, zatražili ste od ovog Pravobranilaštva mišljenje o prijedlogu pisma namjere koje bi, po ovlaštenju Skupštine Tuzlanskog kantona, uputila Vlada Tuzlanskog kantona privrednom društvu „Lora“ d.o.o. Sarajevo, a kojim bi bila izražena namjera i upornost za preuzimanje većinskog paketa dionica ovog privrednog društva (256.700 dionica), odnosno većinskog udjela od 84,03 % u vlasničkoj strukturi kapitala Industrije datardženata „Dita“ d.d. Tuzla u korist Tuzlanskog kantona, za ukupnu protivvrijednost od 1,00 KM.

Uz navedeni akt, dostavljen je prijedlog pisma namjere. U skladu sa odredbama člana 15. Zakona o pravobranilaštvu, pravobranilaštvo daje samo pravno mišljenje i u pogledu ugovora imovinsko-pravne prirode, ne upuštajući se u nejeu opravdanosti i ekonomske cjelishodnosti zaključenja ugovora.

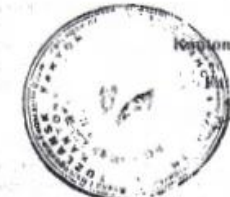
Razmatrajući dostavljeni prijedlog pisma namjere, konstatujemo da u pozitivnom zakonodavstvu nema smetnje da Kanton preuzme dionice nekog privrednog društva, odnosno postane vlasnik udjela u vlasničkoj strukturi kapitala privrednog društva.

S poštovanjem,

Dostavljeno:

1 x naslovu

1 x u spis



Kantonalni pravobranilac

Patima Alhodžić

Plan revitalizacije DITA d.d. 13.5.2014. Zaključak vlade upućen Skupštini TK na izjašnjenje

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
MINISTARSTVO INDUSTRIJE, ENERGETIKE I RUDARSTVA



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
MINISTARSTVO INDUSTRIJE, ENERGETIKE I RUDARSTVA

BOSNA AND HERZEGOVINA
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
TUZLA CANTON
MINISTRY OF INDUSTRY, ENERGY AND MINING

Vilina 2, 75000 Tuzla, BiH, Tel./Fax (+ 387) 35 280-389; 369-327; 369-328, fax: 369-332, e-mail: ministar@tk.km.ba, web site: www.vladatk.km.ba

Broj: 03/1-34-7060/14
Tuzla: 28.04.2014. godine

URED VLADE n/r Sekretara

PREDMET: Materijal za sjednicu Vlade, dostavlja se

U cilju pokretanja i stabilizacije poslovanja privrednog društva „Dita“ dd Tuzla, Ministar industrije, energetike i rudarstva Rješenjem broj 03/1-34-7060 je 02.04. 2014. godine formirao Stručni tim. Stručni tim je dostavio „Izveštaj o do sada preduzetim radnjama i aktivnostima“ sa prilogima. Isti dostavljamo Vladi na razmatranje i poduzimanje daljnjih aktivnosti.

U prilogu dostavljamo:

- Izvod iz zapisnika sa zaključcima sa sastanka u Sarajevu (Protokol o daljnjim aktivnostima)
- Zahtjev za dostavu Pisma namjere
- Prijedlog Pisma namjere
- Mišljenje Kantonalnog pravobranilaštva na Prijedlog pisma namjere
- Mišljenje Ureda za zakonodavstvo na Prijedlog pisma namjere

S poštovanjem,

DOSTAVLJENO:

1x Naslovu
1x Evidenciji
1x Arhiva



MINISTAR

Fejza Milogaj, dipl.ing. maš.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON

V L A D A

Broj: 02/1-34-7060/14
Tuzla, 13.05.2014. godine

Na osnovu člana 5. i 29. Zakona o Vladi Tuzlanskog kantona (“Službene novine Tuzlanskog kantona”, br. 17/00, 1/05, 11/06 i 13/11), Vlada Tuzlanskog kantona na sjednici održanoj dana 13.05.2014. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

Prihvata se Izveštaj o preduzetim radnjama i aktivnostima i Plan revitalizacije privrednog društva “Dita” d.d. Tuzla sačinjen od strane Stručnog tima za pokretanje proizvodnog procesa u navedenom privrednom društvu.

II

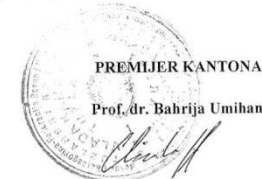
Prihvata se Pismo namjere koje će Vladi Tuzlanskog kantona uputiti d.o.o. “Lora” Sarajevo, u vlasništvu Harisa Abdurahmanovića, sa namjerom kupovine većinskog paketa dionica 84,03% privrednog društva “Dita” Tuzla d.d., za ukupnu cijenu paketa od 1 KM.

III

Plan revitalizacije i Pismo namjere iz tačke I i II ovog Zaključka uputit će se Skupštini Tuzlanskog kantona na izjašnjenje.

DOSTAVITI:

1 x Skupštini Kantona
1 x Ministarstvu industrije,
energetike i rudarstva
1 x Evidenciji
1 x a/a



PREMIJER KANTONA

Prof. dr. Bahrija Umihanić

Plan revitalizacije DITA d.d.

29.4.2014. Financijski pokazatelji Bilans stanja za period 2007-2013.godina

Polozicija	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007
STALNA sredstva	15.105	16.150	17.232	18.505	19.845	21.024	21.978
Nematerijalna sredstva	-	3	28	143	305	424	373
Mat. sred.(nekretnine, postrojenja i oprema)	15.039	16.081	17.135	18.287	19.516	20.550	21.580
Ulaganja (specifična stalna materij sredst)	66	66	74	69	-	-	-
Financijska sredstva	-	-	-	-	24	50	25
TEKUĆA sredstva	3.668	4.529	2.427	3.639	5.769	8.302	8.030
Zalihe	562	537	576	1.604	2.630	3.804	3.910
Potraživanja	2.900	3.932	1.785	2.025	2.940	4.146	3.972
Potraživanja za unaprijed plaćeni PDV	139	3	5	6	190	301	93
Gotovina i ekvivalenti gotovine	11	2	7	1	4	6	47
Ostala financijska imovina	-	-	-	1	3	21	0
Aktivna vremenska razgraničenja	56	55	55	2	2	24	8
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	10.283	8.474	6.673	2.146	-	-	-
UKUPNO AKTIVA	29.056	29.153	26.332	24.290	25.614	29.326	30.008
PASIVA							
KAPITAL	-	-	-	-	1.993	3.478	7.921
Upisani kapital	3.208	3.208	3.208	3.208	3.208	8.095	8.095
Akumulirana dobit/gubitak	-6.991	-7.117	-7.243	-7.369	-5.502	-9.257	-4.814
Zakonske i revalor. rezerve	3.783	3.909	4.035	4.161	4.287	4.640	4.640
OBAVEZE	29.056	29.153	26.332	24.290	23.621	25.848	22.087
Dugoročne obaveze	6.025	6.032	5.947	6.019	6.933	8.390	7.723
Dugoročne finans obaveze	6.025	6.032	5.947	6.017	6.927	8.381	7.711
Ostale dugor obaveze	-	-	-	2	6	9	12
Tekuće (kratkoročne) obaveze	23.031	23.121	20.385	18.271	16.688	17.458	14.364
Kratkoročne finan obaveze	7.187	6.838	13.941	10.880	5.550	5.646	7.247
Ostale kratkoroč obaveze	15.844	16.283	6.444	7.391	11.138	11.812	7.117
UKUPNO PASIVA	29.056	29.153	26.332	24.290	25.614	29.326	30.008

- **Gubitak iznad vrijednosti kapitala** na dan **31.12.2013.** godine iznosi je **10.283.000 KM** na temelju financijskih izvještaja koji nisu revidirani zadnje tri godine jer preduzeće nije poslovalo.
- Prema procjenama sudskih vještaka **imovina privrednog društva Dita d.d. je podcijenjena za 11.151.676 KM**
- Zaključak Radne grupe: **Privredno društvo Dita d.d. je SOLVENTNO I NIJE PREZADUŽENO**

Plan revitalizacije DITA d.d. 29.4.2014. Procjena imovine od strane sudskih vještaka

NEDŽAD IZIĆ dipl. ing. arh.

STALNI SUDSKI VJEŠTAK ARHITEKTONSKE STRUKE
Podoblast: enterijeri, arhitektonska fizika i građevinsko-zanatski radovi

M. sc. AMIR ARNAUTOVIĆ, dipl. ing. mašinstva
Stalni sudski vještak mašinske struke
75000 TUZLA, Bosne srebrene 10/Lanz3
GSM: 061 411 981
E-mail: amarnaut@gmail.com

V.14.17.

PROCJENA VRIJEDNOSTI

Građevinskih objekata i ekonomskog dvorišta
Fabrike deterdženata D.D. "DITA" - Tuzla



Tuzla, 09.05.2014. godine

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

OSNOVNIH SREDSTAVA U EVIDENCIJI
PREDUZEĆA „DITA“ D.D. TUZLA

(BEZ ZEMLJIŠTA, GRAĐEVINA, KONCESIJA, LICENCI I SOFTVERA)



Mašine u pogonu pakovanja

Procijenjena vrijednost: 1.614.520,00 KM

29.4.2014. Pojašnjenje skrivenih rezervi iz Izvještaja sudskog vještaka

Budući da je knjigovodstvena vrijednost cjelokupnih nekretnina (zemljišta -81.920 m² i građevinskih objekata) svega 14.537.619,00 KM evidentne su **značajne skrivene rezerve** u iznosu od 8.949.191,00 KM obzirom da je vrijednost istih procjenjena na 23.486.810,00 KM prema nalazu vještaka u prilogu. Prema navedenom nalazu vještaka samo po osnovu razlike u vrijednosti zemljišta skrivena rezerva iznosi 9.987.954,00 KM, (11.917.050,00 KM minus knjigovodstvena vrijednost 1.929.096,00 KM) te ako se tome doda razlika u vrijednosti mašina, postrojenja i opreme u iznosu od 1.163.722,00 KM (procijenjena vrijednost prema nalazu vještaka u prilogu 1.614.520 KM minus knjigovodstvena vrijednost 450.798,00 KM) **ukupne rezerve iznose 11.151.676 KM**. Na osnovu samo ovog dijela procijenjenih vrijednosti imovine društva, da se zaključiti da je privredno društvo „Dita“ d.d. Tuzla **solventno i da nije prezaduženo**. Evidentan je problem hipoteka koje su davane na ime obezbjeđenja finansijskih transakcija obavljanih u ranijem periodu, kao i po osnovu naplate duga prinudnim putem za poreze i doprinose od strane Porezne uprave KU Tuzla i Uprave za indirektno oprezivanje regionalni ured Tuzla. S obzirom na jasnu percepciju visine tih hipoteka, sa sigurnošću se može reći da ni jedan dio nekretnina nije ostao slobodan, nepokriven hipotekama. Neupitno je i to, da je sa svima hipotekarnim povjeriocima potrebno obaviti konstruktivne razgovore, vezano za suzdržavanje istih od aktiviranja naplate hipotekarnog duga i mišljenja smo da se u tom kontekstu može računati na visok stepen razumijevanja, od strane povjerilaca. Također, mišljenja smo da se može računati u velikom procentu i na predpostavku da će se sa istima, vrlo lako ući u razgovore, koji bi trebali polučiti konkretan dogovor (restruktuiranje, otpis kamata, odobravanje grace perioda i sl). *(ZK Izvadak broj:2953/13 od 01.04.2013. godine)* Uslovno govoreći da, i pored turbulencija unutar Društva u zadnjim godinama, postoji znatna zainteresovanost i povjerenje dijela kupaca koji znaju vrijednosti i kvalitet proizvoda ovoga Društva, tradiciju, te uvjetovanost proizvodnje, koju posjeduje u BiH samo „Dita“ dd Tuzla.

Plan revitalizacije DITA d.d.

29.4.2014. Predložena prva varijanta rješenja – Kupiti dionice.

1. Uspostaviti kontrolu nad privrednim društvom „Dita“ d.d. Tuzla od strane Odgovornog vlasnika kapitala.

U smislu realizacije ovog rješenja da, na osnovu odluke Skupštine TK, Vlada TK preuzme većinski paket dionica „Dite“ d.d. Tuzla od „Lora“ d.o.o. Sarajevo i to 256.700 dionica (od ukupnog broja emitovanih 305.486 dionica), odnosno većinskog udjela (84,0323 %) u vlasničkoj strukturi kapitala Industrije deterdženata „Dita“ d.d. Tuzla u korist (u vlasništvo) Tuzlanskog kantona za ukupnu protuvrijednost od 1,00 KM. Promjena vlasništva nad navedenim većinskim paketom 256.700 dionica (prenos vlasništva nad većinskim udjelom u strukturi kapitala) Industrije deterdženata „Dita“ d.d. Tuzla sa „Lora“ d.o.o. Sarajevo na Tuzlanski kanton obavila bi se posredstvom tržišta kapitala (Sarajevske berze) uz angažovanje Brokerske kuće ciljanim otkupom dionica, po prethodno pribavljenoj vlasničkoj strukturi kompanije „Dita“ d.d. Tuzla od Registra vrijednosnih papira F BiH Sarajevo, a na osnovu pribavljenih saglasnosti relevantnih kantonalnih institucija (Kantonalnog pravobranioca i Ureda za zakonodavstvo Vlade Tuzlanskog kantona). Za ovo rješenje realno je očekivati da se može realizovati u kratkom vremenu, kako se i planira (maj – juni 2014. godine) ukoliko se svi učesnici/akteri (većinski vlasnik – dioničari, zaposlenici, uprava, Skupština TK, Vlada TK etc.) budu pridržavali uputa Stručnog tima kako je to navedeno u ovim rješenjima, pogotovo ako se ima na umu da je Kantonalno pravobranilaštvo Tuzlanskog kantona dostavilo svoje pozitivno mišljenje u ovom pogledu, broj: M.11/14 od 24.04.2014. godine, kao i Ured za zakonodavstvo Vlade Tuzlanskog kantona, broj: 02/4-05-9072/14 od 24.04.2014. godine

Pravna osnova:

- Primjena Zakona o investiranju javnih sredstava, Zakona o vrijednosnim papirima, Zakon o privrednim društvima, Zakona o tržištu vrijednosnih (ukoliko se steknu uslovi za prihvatanje obrazloženog rješenja)

E. Preporuka stručnog tima:

Uopšteno - etika poslovanja pri realizaciji plana za revitalizaciju PD „Dita“ d.d. Tuzla:

Svi učesnici u lancu revitalizacije Dite trebaju graditi klimu povjerenja i poštivanja (menadžment, vlada, sindikat, zaposlenici, banke etc...). Mora postojati visok stepen povjerenja i spremnosti svih navedenih sudionika da pomognu i učestvuju u realizaciji ovog programa što će se, nadamo se višestruko isplatiti i pozitivno multiplicirati na buduće poslovanje privrednog društva kao i položaj zaposlenika.

Vlada TK, Skupština TK, novi menadžment Dite, sindikat Dite, lokalna zajednica, moraju imati međusobno povjerenje, poštivanje i saradnju za postizanje uspjeha ovog projekta. Moraju se pronaći mehanizmi za efikasno sprovođenje odluka Vlade TK ali i udovoljiti zahtjevima zaposlenika (koliko god je to moguće) etc...

2. Otvaranje stečajnog postupka uz odgovarajući Plan reorganizacije privrednog društva u pravcu sanacije/ozdravljenja privrednog društva „Dita“ d.d. Tuzla

Imajući u vidu da je od strane zakonskog zastupnika (direktora) d.d. „Dita“ Tuzla, podnešen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom d.d. „Dita“ Tuzla kao stečajnog dužnika, Općinski sud u Tuzli, po stečajnom sudiji Sabina Hukić, odlučujući po navedenom prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom „Dita“ d.d. Tuzla dana 10.01.2014. godine, donio je Rješenje o pokretanju prethodnog postupka za utvrđivanje uslova za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom pravnog lica „Dita“ Industrija deterdženata d.d. Tuzla, broj: 32 0 St 169211 13 St od 10.01.2014. godine, čime je otvoren prethodni stečajni postupak. Navedenim rješenjem za privremenog stečajnog upravnika imenovan je gospodin Hajrudin Kunalić, dipl.ecc. iz Doboja. Postupajući po navedenom rješenju Općinskog suda u Tuzli privremeni stečajni upravnik sačinio je i dostavio Općinskom sudu u Tuzli Izvještaj o stanju imovine u toku prethodnog postupka u d.d. „Dita“ Tuzla u kojem je na stranici 15 pod tačkom 4. konstatovano da je prijedlog za pokretanje stečajnog postupka dopušten, pod tačkom 5. da se nad imovinom firme „Dita“ d.d. Tuzla može otvoriti postupak i pod tačkom 6.

konstatovano: „Smatram da se poslovanje stečajnog dužnika može djelimično nastaviti u toku stečajnog postupka“. Dakle, prema navedenim činjenicama, budući da su ispunjeni zakonski uslovi pitanje je dana kada bi se mogao i otvoriti stečajni postupak nad imovinom „Dita“ d.d. Tuzla, čime bi se nametnula promptna potreba sačinjavanja Plana reorganizacije stečajnog dužnika „Dita“ d.d. Tuzla.

Vođenje stečajnog postupka uz dobro osmišljen i predložen Plan reorganizacije (uz kombinaciju različitih mjera - modaliteta – čl. 142., st. 2. – Zakona o stečajnom postupku FBiH). Ovo nužno niti znači, niti mora da znači, da će da dođe do prestanka postojanja privrednog društva. Ovo može da znači i novi početak, odnosno u ovom slučaju nastavak poslovanja Dite d.d. Tuzla, koje je već drugu godinu uopće ne posluje, ali uz deblokiranje transakcijskog računa, mogli bi se čak šta više poboljšati uslovi poslovanja, jer sada u Zakonu o stečajnom postupku FBiH imamo institut reorganizacije – koji je recipiran iz njemačkog prava odnosno InSo-a – njemačkog stečajnog/insolventijskog zakona. Navedeni institut da bi se primjenio uslov je da se otvori stečajni postupak – *conditio sine qua non*. Otvaranjem stečaja vrši se direktna deblokada računa (gašenjem dotadašnjih računa i otvaranjem novog transakcijskog računa), istina privredno društvo se obilježava „u stečaju“ što jednim dijelom sigurno otežava njegovo dalje poslovanje. No, da bi se sve ovo sprovelo, zaista mora postojati visoki stepen povjerenja između svih učesnika/subjekata. Kako je povjerenje već odavno teško zadobiti, to je još teže govoriti o ovoj varijanti i njenoj realnoj primjeni. Stoga je zadatak svih učesnika/subjekata nadalje, zadobiti međusobno povjerenje u cilju realizacije prvog rješenja.

Pravna osnova:

- Zakon o stečajnom postupku FBiH, Zakon o vanparničnom postupku, Zakon o parničnom postupku i etc.

Zaključak Skupštine TK – podržava Plan revitalizacije Dita d.d. 6.6.2014.godine

Na osnovu člana 107. stav 2. Poslovnika Skupštine Tuzlanskog kantona – drugi prečišćeni tekst („Službene novine Tuzlanskog kantona“ br. 4/12, 3/13, 10/13, 15/13 i 2/14), razmatrajući Plan revitalizacije privrednog društva d.d. „Dita“ Tuzla, Skupština Tuzlanskog kantona, na sjednici od 06.06.2014. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

Skupština Tuzlanskog kantona podržava Plan revitalizacije privrednog društva d.d. „Dita“ Tuzla, te isto tako podržava da se po istim principima pristupi iznalaženju rješenja o pokretanju proizvodnje i saniranju stanja u drugim privrednim društvima na području Tuzlanskog kantona, te zadužuje Vladu Tuzlanskog kantona da, u skladu sa svojim zakonskim i ustavnim ovlaštenjima, nastavi aktivnosti na realizaciji navedenog Plana.

Bosna i Hercegovina
-Federacija Bosne i Hercegovine-
TUZLANSKI KANTON
Skupština
Broj: 01-02-356-2/14
Tuzla, 06.06.2014. godine



Zaključak Vlade TK o imenovanju Radne grupe 10.6.2014.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON
V L A D A

Broj: 02/1- 51- 014.214-1/14
Tuzla, 10.06.2014. godine

Na osnovu člana 5. i 29. Zakona o Vladi Tuzlanskog kantona ("Službene novine Tuzlanskog kantona", br. 17/00, 1/05, 11/06 i 13/11), Vlada Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj dana, 10.06.2014. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

Prihvata se tekst Pisma namjere kojim se izražava namjera i spremnost za preuzimanje većinskog paketa dionica "Lora" d.o.o. Sarajevo u korist Tuzlanskog kantona za ukupnu protuvrijednost od 1,00 KM.

II

Imenuje se Radna grupa u sastavu:

- Čazim Umihanić, predstavnik Ministarstva industrije, energetike i rudarstva, koordinator ✓
- Merima Hajdarević, predstavnik Ministarstva finansija, član
- Zineta Habul, predstavnik Ureda za Internu reviziju, član
- Nihad Okanović, predstavnik Kantonalne agencije za privatizaciju, član
- Fatima Alihodžić, predstavnik Kantonalnog pravobranilaštva i
- Hasiba Omeragić, predstavnik Ureda za zakonodavstvo, član.

Zadatak Radne grupe je da, u skladu sa važećim propisima, predloži pravnu procedure za provođenje postupka preuzimanja većinskog paketa dionica "Lora" d.o.o. Sarajevo u korist Tuzlanskog kantona, i o tome pismeno informiše Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva kao resorno nadležno.

III

Ovlašćuje se premijer Kantona da, u ime Vlade Tuzlanskog kantona, potpiše Pismo namjere iz tačke I ovog zaključka.

DOSTAVITI:

- 1 x Ministarstvu industrije, energetike i rudarstva
- 1 x Članovima Radne grupe
- 1 x Evidenciji
- 1 x a/a

PREMIJER KANTONA

Prof. dr. Bahrija Umihanić



U Tuzli, dana 10.06.2014. godine, sjednici.

1. da, u skladu sa važećim propisima, predloži pravnu procedure za provođenje postupka preuzimanja većinskog paketa dionica "Lora" d.o.o. Sarajevo u korist Tuzlanskog kantona, i o tome pismeno informiše Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva kao resorno nadležno.

Radna grupa za gore navedni zadatak imenovana je u slijedećem sastavu:

- Čazim Umihanić, predstavnik Ministarstva industrije, energetike i rudarstva, koordinator
- Merima Hajdarević, predstavnik Ministarstva finansija, član
- Zineta Habul, predstavnik Ureda za Internu reviziju, član
- Nihad Okanović, predstavnik Kantonalne agencije za privatizaciju, član
- Fatima Alihodžić, predstavnik Kantonalnog pravobranilaštva i
- Hasiba Omeragić, predstavnik Ureda za zakonodavstvo, član.

Radna grupa utvrdila proceduru kupovine/preuzimanja dionica privrednih društava, 19.6.2014.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
- RADNA GRUPA -**

Broj: 02/1-14-14216/14
Tuzla, 19.06.2014. godine

ZAPISNIK SA SASTANKA RADNE GRUPE

Dana 19.06.2014. godine, u prostorijama Ministarstva finansija, sa početkom u 11 sati održan je sastanak Radne grupe, koja nastavlja rad na osnovu Zaključka Vlade Tuzlanskog kantona broj: 02/1-31-014214-1/14 od 10.06.2014. godine i Zaključka Vlade Tuzlanskog kantona broj: 02/1-31-14216-1/14 od 10.06.2014. godine,

Današnjem sastanku Radne grupe prisustvuju:

- Čazim Umihanić - predstavnik Ministarstva industrije, energetike i rudarstva – kao koordinator
- Admira Salković, - predstavnik Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede
- Merima Hajdarević, - predstavnik Ministarstva finansija,
- Zineta Habul, - predstavnik Ureda za Internu reviziju,
- Nihad Okanović, - predstavnik Kantonalne agencije za privatizaciju,
- Samir Čosičić prisustvovao umjesto Fatime Alihodžić, - predstavnika Kantonalnog pravobranilaštva, i
- Hasiba Omeragić, - predstavnik Ureda za zakonodavstvo,

Članovi radne grupe pristupaju usvajanju Zapisnika sa sastanka održanog dana 13.06.2014. godine.

Na Zapisnik nije bilo primjedbi, te je Zapisnik usvojen jednoglasno.

Dana 17.06.2014. godine predstavnici radne grupe: Čazim Umihanić, Merima Hajdarević, Zineta Habul i Admira Salković prisustvovali su radnom sastanku u Registru vrijednosnih papira FBiH u Sarajevu radi pribavljanja informacija u svrhu realizacije zadataka iz Zaključaka Vlade Kantona, broj: 02/1-31-014214-1/14 od 10.06.2014. godine - " da u skladu sa važećim propisima, predloži pravnu proceduru za provođenje postupka preuzimanja većinskog paketa dionica "Lora" DOO Sarajevo u korist Tuzlanskog kantona, i o tome pismeno informiše Ministarstvo industrije energetike i rudarstvom kao resorno nadležno ministarstvo", i informacija u svrhu realizacije zadatka iz Zaključka Vlade Kantona, broj: 02/1-31-14216-1/14 od 10.06.2014. godine - " da u skladu sa važećim propisima, predloži pravnu proceduru za provođenje postupka realizacije prve ponuđene varijante Plana revitalizacije proizvodnje privrednom društvu "Konjuh" DD Živinice, i o tome pismeno izvjesti Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva kao resorno nadležno ministarstvo.

Na osnovu svega navedenog, a u vezi sa realizacijom zadataka iz naprijed navedenih zaključaka Skupštine, Vlade Kantona i resornih ministarstava kupovinu/preuzimanje dionica privrednih društava moguće je obaviti ukoliko su obezbijedena akta/dokumentacija za svaku od navedenih aktivnosti:

1. Utvrđena grana industrije u koju će se ulagati, putem donošenja Odluke Skupštine Kantona,
2. Putem javnog poziva i utvrđenih kriterija izabrana konkretna privredna društva od kojih će se kupovati dionice,
3. Donesena Odluka o kupovini dionica konkretnog privrednog društva na osnovu prethodno provedenih postupaka i aktivnosti iz tačke I i II,
4. Obezbijedjena novčana sredstva u Budžetu Tuzlanskog kantona za provođenje navedenih aktivnosti,
5. Pribavljeno od Registra vrijednosnih papira FBiH:
 - Potvrda o stanju na računu konkretnog privrednog društva/eventualnim opterećenjima dionica od strane trećih lica i dr., i
 - Lista dioničara sa količinom/brojem i procentualnim učešćem u vlasništvu konkretnog privrednog društava.
6. Utvrđen postupak za preuzimanje dionica (tender ili neposredna pogodba),
7. Izvršen izbor banke depozitara,
8. Izvršen izbor brokerske kuće, i
9. Sačinjen izvještaj o postupku preuzetih dionica konkretnih privrednih društava i o istom izvjestena Skupština Kantona.

Sastanak Radne grupe završen u 13,00 sati.

RADNA GRUPA:

1. Čazim Umihanić.....
2. Admira Salković.....
3. Merima Hajdarević.....
4. Zineta Habul,
.....
5. Samir Čosičić,
.....
6. Hasiba Omeragić,
.....
7. Nihad Okanović.....

Odluka Vlade TK o usvajanju Elaborata o stanju privrede i upućivanje Skupštini TK na usvajanje, 1.7.2014.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Vlada

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON
V L A D A

Broj: 02/1- 12 - 15651/13
Tuzla, 01.07.2014. godine

Na osnovu člana 5. i 29. Zakona o Vladi Tuzlanskog kantona ("Službene novine Tuzlanskog kantona", br. 17/00, 1/05, 11/06 i 13/11), Vlada Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj dana 01.07.2014. godine, donosi

**ELABORAT O STANJU U PRIVREDI
TUZLANSKOG KANTONA**

ODLUKU

I

Usvaja se Elaborat o stanju u privredi Tuzlanskog kantona.

II

Elaborat iz tačke I ove Odluke dostavit će se Skupštini Tuzlanskog kantona na usvajanje.

III

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

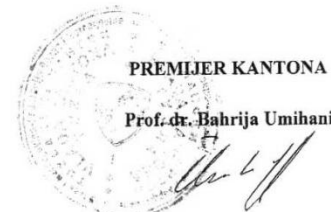
DOSTAVITI:

1 x Skupštini Kantona
1 x Evidenciji
1 x a/a

PREMIJER KANTONA

Prof. dr. Bahrija Umihanić

Tuzla, juni 2014.



Odluka Skupštine TK o usvajanju Elaborata o stanju u privredi TK i utvrđivanje grana privrede od posebnog interesa, 4.7.2014.

Na osnovu člana 24. stav 1. tačka c) Ustava Tuzlanskog kantona („Službene novine Tuzlansko-podrinjskog kantona“, br. 7/97 i 3/99 i „Službene novine Tuzlanskog kantona“, br. 13/99, 10/00, 14/02, 6/04 i 10/04), na prijedlog Vlade Tuzlanskog kantona, Skupština Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj 4.7.2014. godine, d o n o s i

ODLUKU o usvajanju Elaborata o stanju u privredi Tuzlanskog kantona

I.

Usvaja se Elaborat o stanju u privredi Tuzlanskog kantona.

II.

Na osnovu Elaborata iz tačke I. ove odluke, kao grane privrede od posebnog interesa za Tuzlanski kanton, utvrđuju se:

- Drvna industrija
- Hemijska industrija
- Metaloprerađivačka industrija.

III.

Ovlašćuje se Vlada Tuzlanskog kantona da, u postupku provedenom na transparentan način, predloži Skupštini Tuzlanskog kantona privredne subjekte iz industrijskih grana iz tačke II. ove odluke, kao i način ulaganja sredstava iz Budžeta Tuzlanskog kantona u cilju njihove revitalizacije.

IV.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i važi do 31.1.2014. godine, a objavit će se u „Službenim novinama Tuzlanskog kantona“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON
Skupština

Broj: 01-02-454-3/14
Tuzla, 4.7.2014. godine



Radna grupa upoznaje Vladu sa objavom Zakona o finansijskoj konsolidaciji i stvaranjem povoljnijih mogućnosti za revitalizaciju privrednih društava, 4.7.2014.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
- RADNA GRUPA -

Broj: 02/1-34-1426-5/14
Tuzla, 04.07.2014.godine

ZAPISNIK SA SASTANKA RADNE GRUPE

Dana 04.07.2014. godine, u prostorijama Ministarstva industrije, energetike i rudarstva sa početkom u 14 sati održan je sastanak Radne grupe po realizaciji poslova a na osnovu Zaključka Vlade Tuzlanskog kantona broj: 02/1-31-014214-1/14 od 10.06.2014. godine i Zaključka Vlade Tuzlanskog kantona broj: 02/1-31-14216-1/14 od 10.06.2014. godine, sljedeći:

Sastanku prisustvuju:

- Čazim Umihanić, predstavnik Ministarstva industrije, energetike i rudarstva, coordinator
- Admira Salković, predstavnik Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, coordinator
- Merima Hajdarević, predstavnik Ministarstva finansija, član
- Zineta Habul, predstavnik Ureda za Internu reviziju, član
- Hasiba Omeragić, predstavnik Ureda za zakonodavstvo, član
- Fatima Alihodžić, predstavnik Kantonalnog pravobranilaštva.

Radna grupa dana 04.07.2014 godine, došla je do saznanja da je na web stranici JP Službene novine F BiH objavljen Zakon o finansijskoj konsolidaciji privrednih društava u F BiH i to u broju 52/14.

Imajući u vidu činjenicu da je Radna grupa okončala svoj posao po zaključcima Vlade, a da nije bila upoznata sa zakonskim rješenjima koja su sadržana u navedenom Zakonu, niti je isti bio objavljen, Radna grupa, Vladu Kantona upoznaje sa sljedećim:

Članom 11. do 14. pomenutog Zakona uređena su pitanja finansijske konsolidacije društava sa učešćem državnog kapitala i društava sa 100% učešćem privatnog kapitala.

Vlada Kantona obavezna je u daljoj proceduri realizacije procesa revitalizacije privrednih društava u izabranim industrijskim granama, provoditi aktivnosti u skladu sa Zakonom o finansijskoj konsolidaciji privrednih društava u F BiH, a našta je obavezana i tačkom III. Zaključka Skupštine TK broj: 01-02-454-4/14 od 04.07.2014 godine.

Naime, obzirom da je Radna grupa procedure predložila prije objave i stupanja na snagu pomenutog Zakona, nakon saznanja o objavi i stupanju na snagu Zakona, Radna grupa ukazuje Vladi Kantona, da bi, prijedlog Radne grupe bio da se procedure provedu u skladu sa pomenutim Zakonom u zavisnosti od strukture vlasništva privrednog društva.

Radna grupa je stava da će se stupanjem na snagu pomenutog Zakona, tj. od 10.07.2014 godine, stvoriti povoljnije mogućnosti za revitalizaciju privrednih društava na području TK, na način koji je ekonomski opravdaniji (zahtjeva manja izdvajanja sredstava iz budžeta TK).

- Čazim Umihanić, 
- Admira Salković, 
- Merima Hajdarević, 
- Zineta Habul, 
- Hasiba Omeragić, 
- Fatima Alihodžić, 

Odluka Vlade TK o Kriterijima za vrednovanje prijava, 15.7.2014.

03/1

Na osnovu člana 5. i 29. Zakona o Vladi Tuzlanskog kantona ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj: 17/00, 1/05, 11/06 i 13/11), Vlada Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj dana 15.07.2014. godine, donosi

ODLUKU **o kriterijima za vrednovanje prijava po Javnom pozivu za prikupljanje prijava za intervencije u privrednim društvima iz oblasti hemijske industrijske grane**

I

Utvrđuju se kriteriji za vrednovanje prijava po Javnom pozivu za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrijske grane.

II

Kriteriji za vrednovanje prijava po Javnom pozivu su:

1. Kriterij - Namjena interventnih sredstava:

- 1.1. Pomoć privrednim društvima u poteškoćama - 20 bodova,
- 1.2. Sanacija ili restrukturiranje privrednih društava - 40 bodova,
- 1.3. Kupovina dionica ili udjela u privrednim društvima - 60 bodova.

Podkriterij za kriterij 1.1. (pomoć privrednim društvima):

- 1.1.1. Traženi iznos sredstava do 100.000 KM - 5 bodova,
- 1.1.2. Traženi iznos sredstava od 100.001 KM do 200.000 KM - 4 boda,
- 1.1.3. Traženi iznos sredstava od 200.001 KM do 300.000 KM - 3 boda,
- 1.1.4. Traženi iznos sredstava od 300.001 KM do 400.000 KM - 2 boda,
- 1.1.5. Traženi iznos sredstava od 400.001 KM do 500.000 KM - 1 bod,
- 1.1.6. Traženi iznos sredstava preko 500.000 KM - 0 bodova.

Podkriterij za kriterij 1.2.(sanacija ili restrukturiranje privrednih društava):

- 1.2.1. Traženi iznos sredstava do 500.000 KM - 15 bodova,
- 1.2.2. Traženi iznos sredstava od 500.001 KM do 1.000.000 KM - 10 bodova,
- 1.2.3. Traženi iznos sredstava od 1.000.000 do 1.500.000 KM - 5 bodova,
- 1.2.4. Traženi iznos sredstava preko 2.000.000 KM - 0 bodova.

Podkriterij za kriterij 1.3.(kupovina dionica ili udjela):

- 1.3.1. Cijena dionice jednaka nominalnoj vrijednosti dionice/udjela - 10 bodova,
- 1.3.2. Cijena dionice preko nominalne vrijednosti dionice/udjela - (10% iznad cijene - 9 bodova, 20% iznad cijene - 8 bodova i itd),
- 1.3.3. Cijena dionice ispod nominalnoj vrijednosti dionice/udjela - (90% cijene - 11 bodova, 80% cijene - 12 bodova i itd).

2. Kriterij - Zaposlenost

- 2.1. Zaposlenih 100 - 10 bodova,
- 2.2. Zaposlenih od 101 do 200 - 12 bodova,
- 2.3. Zaposlenih od 201 do 300 - 14 bodova,
- 2.4. zaposlenih od 301 do 400 - 16 bodova itd.

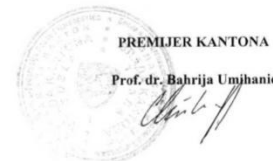
III

Ukoliko privredno društvo aplicira na više od jedne namjene interventnih sredstava, svaka izražena namjena biće bodovana.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON
V L A D A
Broj: 02/1-34-7060/14
Tuzla, 15.07.2014. godine



Odluka Ministarstva industrije, energetike i rudarstva o Formiranju Komisije za provođenje postupka po Javnom pozivu, 18.7.2014.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
MINISTARSTVO INDUSTRIJE, ENERGETIKE I RUDARSTVA



BOSNA I HERCEGOVINA
ФЕДЕРАЦИЈА БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ
ТУЗЛАНСКИ КАНТОН
МИНИСТАРСТВО ИНДУСТРИЈЕ, ЕНЕРГЕТИКЕ И РУДАРСТВА

BOSNIA AND HERZEGOVINA
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
TUZLA CANTON
MINISTRY OF INDUSTRY, ENERGY AND MINING

Statna z. 75000 Tuzla, BiH, tel./fax: (+ 387) 35 280-369/349-327; 349-328, fax 349-322, e-mail: ministar@tk.ilmn.ba, web site: www.ostadtk.ilmn.ba

Broj: 03/1-34-16949/14
Tuzla, 18.07.2014. godine

Na osnovu člana 23 Zakona o ministarstvima i drugim organima uprave Tuzlanskog kantona ("Službene novine Tuzlanskog kantona" broj: 17/00, 3/01, 12/03 i 10/05, 3/08 i 8/11), Ministar industrije, energetike i rudarstva u Vladi Tuzlanskog kantona donosi

ODLUKU

o formiranju Komisije za provođenje postupka po Javnom pozivu za prikupljanje prijava za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrijske grane

I

Imenuje se Komisija za za provođenje postupka po Javnom pozivu za prikupljanje prijava za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrijske grane.

II

U Komisiju iz tačke I ove Odluke imenuju se:

1. Ishak Gergić, predsjednik
2. Fehrija Bajramović, član
3. Amela Bećirović, član

III

Zadatak Komisije je da utvrdi formalno-pravnu ispravnost pristiglih prijava, da izvrši bodovanje u skladu sa kriterijima o čemu će sačiniti zapisnik i isti dostaviti ministru na dalji postupak.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Dostaviti:
1x Članovima Komisije
1x a/a



MINISTAR
Fejza Mulaga, dipl.Ling.maš.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
MINISTARSTVO INDUSTRIJE, ENERGETIKE I RUDARSTVA



BOSNA I HERCEGOVINA
ФЕДЕРАЦИЈА БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ
ТУЗЛАНСКИ КАНТОН
МИНИСТАРСТВО ИНДУСТРИЈЕ, ЕНЕРГЕТИКЕ И РУДАРСТВА

BOSNIA AND HERZEGOVINA
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
TUZLA CANTON
MINISTRY OF INDUSTRY, ENERGY AND MINING

Statna z. 15000 Tuzla, BiH, tel./fax: (+387) 35 348-433; fax: 348-332, e-mail: ministar@tk.ilmn.ba, web site: www.ostadtk.ilmn.ba

Broj: 03/1-
Tuzla, 21.07.2014. godine

N/R MINISTRA

PREDMET: Zapisnik komisije, dostavlja se

U skladu sa tačkom III. Odluke o formiranju Komisije za provođenje postupka po Javnom pozivu za prikupljanje prijava za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrijske grane broj: 03/1-34-16949/14 od 18.07.2014. godine, dostavljamo Vam zapisnik sačinjen od strane Komisije na dalji postupak.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK KOMISIJE
Gergić Ishak, dipl.Ling.tehn.

Zapisnik Komisije o vrednovanju pristiglih aplikacija, 21.7.2014.



Broj: 03/1-
Tuzla, 21.07.2014. godine

ZAPISNIK

Na sastanku Komisije za provođenje postupka po Javnom pozivu za prikupljanje prijava za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrijske grane, održanog dana 21.07.2014. godine sa početkom u 9,00 sati u Ministarstvu industrije, energetike i rudarstva.

Komisija za provođenje postupka po Javnom pozivu za prikupljanje prijave za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrijske grane imenovana je Rješenjem ministra broj: 03/1-34-16949/14 od 18.07.2014. godine u sljedećem sastavu: Ishak Gergić- predsjednik, Fehrija Bajramović-član i Amela Bećirović-član.

Zadatak komisije je da utvrdi formalno pravnu ispravnost pristiglih prijava, da izvrši bodovanje u skladu sa Odlukom o kriterijima i o tome sačini zapisnik i isti dostavi ministru na dalji postupak.

I – Utvrđivanje formalno-pravne ispravnosti pristiglih prijava

Komisija je utvrdila da je na javni poziv blagovremeno pristigla jedna prijava. Nakon otvaranja prijave utvrđeno da je ista podnesena od strane privrednog društva „Dita“ d.d. Tuzla pod brojem 135/14 od 17.07.2014. godine, a ista je zaprimljena u Uredu za zajedničke poslove Kantonalnih organa pod brojem: 02/1-18-19022/14 od 17.07.2014. godine.

Prijavu je podnesena za sljedeće namjene:

1. Pomoć privrednim društvima u poteškoćama sa zahtjevom za dodjelu 157.686,00 KM
2. Sanaciju i restrukturiranje privrednog društva čisto su potrebna sredstva u iznosu od 1.498.469,00 KM
3. Kupovina dionica ili udjela u privrednim društvima. Vlasnik paketa dionica („Lora“ Sarajevo), nudi prodaju paketa dionica od 256.700 dionica što čini većinski paket od 84,0323% od ukupno emitovanih dionica za ukupnu cijenu od 1 KM.

Za prijavu na Javni poziv tražena je sljedeća dokumentacija:

1. Plan revitalizacije privrednog društva,
2. Elaborat o ekonomskoj opravdanosti realizacije Plana revitalizacije privrednog društva,
3. Izvod iz sudskog registra o registraciji i djelatnosti privrednog društva,

II - Bodovanje prijava

U skladu sa Odlukom Vlade Tuzlanskog kantona o kriterijima za vrednovanje prijava po Javnom pozivu za prikupljanje prijava za intervencije u privrednim društvima iz oblasti hemijske industrijske grane broj: 02/1-34-7060/14 od 15.07.2014. godine pristupa se bodovanju pristigle prijave.

1. Kriteriji – namjena interventnih sredstava

1.1.Prijava za namjenu „Pomoć privrednim društvima u poteškoćama“

Izražena namjena – 20 bodova
Traženi iznos u visini od 157.686,00 KM – 4 boda
Ukupno bodova - 24

1.2.Prijava za namjenu „sanacija i restrukturiranje privrednog društva“

Izražena namjena – 40 bodova
Traženi iznos u visini od 1.498.469,00 KM – 5 bodova
Ukupno bodova - 45

1.3.Prijava za namjenu „kupovina dionica ili udjela“

Izražena namjena – 60 bodova
Cijena dionice – 19 bodova
Ukupno bodova - 79

2. Kriteriji – zaposlenost

Zaposlenih 115 – 12 bodova
Ukupno bodova – 12

Nakon obavljenog zadatka komisija dostavlja zapisnik ministru na dalji postupak.

KOMISIJA:

1. Gergić Ishak _____

2. Bajramović Fehrija _____

3. Bećirović Amela _____

Oduka Vlade TK o utvrđivanju prijedloga odluke o izboru privrednog društva za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrije, 22.7.2014.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON
V L A D A

Broj: 02/1-34-16949/14
Tuzla, 22.07.2014. godine

Na osnovu člana 5. i 29. Zakona o Vladi Tuzlanskog kantona ("Službene novine Tuzlanskog kantona", br. 17/00, 1/05, 11/06 i 13/11), Vlada Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj dana 22.07.2014. godine, donosi

O D L U K U o utvrđivanju prijedloga Odluke

I

Utvrđuje se prijedlog Odluke o izboru privrednog društva za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrije.

II

Prijedlog Odluke o izboru privrednog društva za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrije uputit će se Skupštini Tuzlanskog kantona na razmatranje i donošenje.

III

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

DOSTAVITI:

1 x Skupštini Tuzlanskog kantona
1 x Ministarstvu industrije,
energetike i rudarstva
1 x Evidenciji ✓
1 x a/a



PREMIJER KANTONA

Prof. dr. Bahrija Umihanić

Odluka Skupštine TK o izboru privrednog društva za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrije, 25.7.2014.

Na osnovu člana 24. stav 1. tačka c) Ustava Tuzlanskog kantona („Službene novine Tuzlansko-podrinjskog kantona“, br. 7/97 i 3/99 i „Službene novine Tuzlanskog kantona“, br. 13/99, 10/00, 14/02, 6/04 i 10/04) i tačke III. Odluke Skupštine Tuzlanskog kantona, broj: 01-02-454-3/14 od 4.7.2014. godine, na prijedlog Vlade Tuzlanskog kantona, Skupština Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj 25.7.2014. godine, d o n o s i

ODLUKU

o izboru privrednog društva za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrije

I.

Izvršit će se ulaganje u „Dita“ Industrija deterdženata DD Tuzla, nakon provedene procedure po Javnom pozivu za prikupljanje prijava za intervencije u privrednim društvima iz oblasti hemijske i drvoprerađivačke industrijske grane u cilju revitalizacije.

II.

U postupku revitalizacije iz tačke I ove odluke, izvršit će se ulaganje novčanih sredstava, shodno izraženim namjenama od strane „Dita“ Industrija deterdženata DD Tuzla, na sljedeći način:

- Kupovinom većinskog paketa od 256.700 dionica što čini 84,0323% od vlasnika „LORA“ D.O.O. Sarajevo, za 1,00 KM,
- Sanacijom i restrukturiranjem „Dita“ Industrija deterdženata DD Tuzla u iznosu 1.498.469,00 KM,
- Pomoć privrednom društvu u poteškoćama „Dita“ Industrija deterdženata DD Tuzla u iznosu 157.686,00 KM.

III.

Sredstva za realizaciju ulaganja iz tačke II. ove odluke obezbijeđena su u Izmjenama i dopunama Budžeta Tuzlanskog kantona za 2014. godinu, a odobrvat će se nakon donošenja Programa za sanaciju i restrukturiranje privrednih subjekata, pomoći privrednim subjektima u poteškoćama i kupovinu dionica ili udjela u privrednim društvima iz sredstava ostvarenih u procesu privatizacije i deponovanih kod Razvojne banke Federacije BiH (sredstava na eserow računu).

IV.

Nadzor nad realizacijom ove odluke vrši Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva, o čemu jednom mjesečno izvještava Vladu Tuzlanskog kantona.

Vlada Tuzlanskog kantona obavezna je kvartalno izvještavati Skupštinu Tuzlanskog kantona o realizaciji ove odluke.

V.

Rok za realizaciju ove odluke je 31.12.2014. godine.

VI.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Tuzlanskog kantona“.

Bosna i Hercegovina
- Federacija Bosne i Hercegovine -
TUZLANSKI KANTON
Skupština
Broj: 01-02-454-14/14
Tuzla, 25.7.2014. godine



Odluka o odobravanju sredstava za angažovanje revizora, 14.8.2014.

Na osnovu člana 5. i 29. Zakona o Vladi Tuzlanskog kantona („Službene novine Tuzlanskog kantona”, br. 17/00, 1/05, 11/06 i 13/11), a u vezi sa članom 45. stav 1. tačka 1. i članom 46. stav 1. Zakona o izvršenju Budžeta Tuzlanskog kantona za 2014. godinu („Službene novine Tuzlanskog kantona”, broj: 10/14), Vlada Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj dana 14.08.2014. godine,
d o n o s i

O D L U K U o odobravanju sredstava sa pozicije „Tekuća rezerva” - potrošačka jedinica 11050001

I
Odobravaju se novčana sredstva Ministarstvu industrije, energetike i rudarstva u iznosu od 25.000,00 KM (slovima: dvadesetpethijadakonvertibilnihmaraka) u cilju stvaranja uslova za realizaciju Odluke o izboru privrednog društva za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrije broj: 01-02-454-14/14 koju je donijela Skupština Tuzlanskog kantona na sjednici održanoj 25.07.2014. godine i to za sljedeće namjene:

- za izradu revizorskog izvještaja za dd „DITA” Tuzla za 2012. godinu, 2013. godinu i za period I - VI 2014. godine i
- za usluge brokerske kuće, troškova Registra vrijednosnih papira, troškova ovjere i rezervacije i troškova SASE.

II
Novčana sredstva iz tačke I ove odluke realizovati će se sa potrošačke jedinice 11050001 – „Tekuća rezerva”, preko Ministarstva industrije, energetike i rudarstva Tuzlanskog kantona, budžetska organizacija 13010001, ekonomski kod 613900 - Ugovorene i druge posebne usluge.

III
Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Ministarstvo finansija i Ministarstva industrije, energetike i rudarstva.

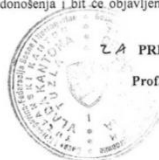
IV
Zadužuje se Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva da sprovede proceduru izbora revizorske i brokerske kuće u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama.

V
Zadužuje se Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva da Vladi Tuzlanskog kantona dostavi izvještaj o utrošku sredstava u skladu sa namjenom iz tačke I ove Odluke u roku od 30 dana.

VI
Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenim novinama Tuzlanskog kantona”.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON
V L A D A

Broj: 02/1- 14- 18511 /14
Tuzla, 14.08.2014. godine



Z A P R E M I J E R K A N T O N A

Prof. dr. Bahrija Umihanić

“DITA” D.D. TUZLA

REVIZORSKI IZVJEŠTAJ



DDO REVIZIJA SKAMO DDO TUZLA
Alija Alije Izetbegovića br. 22. tel / fax: 035 254 493, Mob. 061 151 690
E-mail: skamo@bih.net.ba
TRANSAKCIJSKI RAČUN BR.306046000037136 KOD HIPO ALPE ADRIJA MOSTAR - FILIJALA TUZLA

Nalaz Revizora – Stanje obaveza i imovine na dan 30.6.2014.godine

Ocjena stanja bilansnih pozicija na dan 30.06.2014. godine:

Knjižene obaveze:

1. Dugoročne obaveze po kreditima i leasingu	6.024.999,00 KM.
2. Kratkoročne obaveze pod kreditima i leasingu	6.387.880,00 KM.
3. Obaveze – povezana pravna lica (Lora d.o.o.)	3.440.900,00 KM.
4. Preuzete obaveze i obaveze po avansima	1.433.838,00 KM.
5. Dobavljači domaći	2.217.548,00 KM.
6. Dobavljači inostrani	2.060.222,00 KM.
7. Neto plaće i neto naknade	2.404.839,00 KM.
8. Porezi i doprinosi na plate i naknade	2.851.279,00 KM.
9. Topli obrok, prevoz i sl.	186.598,00 KM.
10. Obaveze po kamatama na kredite (knjiženo)	2.268.557,00 KM.
11. PDV, Primudna naplata i sl.	403.750,00 KM.
12. Ukupno:	29.680.408,00 KM.

Potencijalne obaveze:

13. Razlika kamata od poslovnih banaka	3.641.509,00 KM.
14. Utuženja uposlenika i pravnih lica	???
15. SVEGA:	33.321.91700 KM.

Imovina:

1. Neto stalna sredstva (hipoteke)	14.594.838,00 KM.
2. Zalihe materijala, proizvoda i sl.	468.133,00 KM.
3. Novac i novčani depoziti	10.160,00 KM.
4. Dati avansi	29.496,12 KM.
5. Kupci domaći (neispravljeni)	898.903,00 KM.
6. Ino kupci	1.627.583,00 KM.
7. Ostala potraživanja (refund. Isl)	357.063,00 KM.
8. PDV i ostalo potraživanje	205.686,00 KM.
9. Ukupno:	18.210.983,00 KM.
10. Privremeni gubitak tekuće godine	1.186.053,00 KM.
11. Gubitak iznad visine kapitala (31.12.2013)	10.283.372,00 KM.
12. Gubitak iznad visine kapitala (drugi slučaj)	15.110.934,00 KM.

Napomena: Iskazivanje gubitka iznad visine kapitala (drugi slučaj - br. 12.) obuhvata uslovno iskazano ne knjiženu razliku duženih kamata od poslovnih banaka.

Efekte po utuženjima nismo mogli precizno odrediti i nismo ih svrstali u pregled.

Revizorski izvještaj
Zaključak: Najrealnija opcija stečaj, 25.8.2014.

Sagledavajući kretanje stanje u Dioničkom Društvu „DITA“ Tuzla u vremenu koje se reviduje i stanja na dan 30. 06. 2014. godine, a uvažavajući postojeće činjenice i okruženje u kom preduzeće postoji, cijenimo da je u postojećim uslovima narealnija opcija uvođenja stečajnog postupka.

U stečajnom postupku uvažavale bi se odredbe Zakona o stečajnom postupku u F BiH u cilju zaštite povjerilaca, tako da se svaki povjerioc koliko toliko u relativnom iznosu namirio po osnovu svog prijavljenog potraživanja iz postojeće stečajne mase ma kolika ona bila.

Sve druge opcije po našoj ocjeni u odnosu na postojeće stanje smatramo manje izvjesnim.

Dopisi Intesa SanPaolo i Hypo Group banaka, Izražena spremnost na otpis kamata pod određenim uslovima, 18.9.2014.

 **INTESA SANPAOLO BANKA**
Bosna i Hercegovina

Tuzlanski Kanton Vlada
Rudarska 57
75000 Tuzla
n/p Premijer Bahrija Umihanić

Sarajevo, 18.09.2014.g.
PK-342/14

Predmet: Zaključak sa sastanka između predstavnika Vlade Tuzlanskog Kantona i ISP Banke d.d. Sarajevo, a povodom rješavanja problema naplate društva Dita d.d., Tuzla

Poštovani,

Prvenstveno Vam se, u ime ISP Banke dd Sarajevo, želimo zahvaliti na gostoprimstvu upriješćenom na sastanku koji je na Vaš poziv održan u prostorijama Vašeg ureda dana 15.09.2014.

Kao što je i na sastanku razmireno, i ovim putem želimo naglasiti da je ISP Banka d.d. Sarajevo spremna aktivno učestvovati i participirati u rješavanju problema poslovanja, a samim tim i rješavanju problema naplate dospjelih obaveza koje ova Banka potražuje od društva Dita d.d., Tuzla. Na osnovu toga, ISP Banka je spremna prihvatiti svaku opciju naplate spornih potraživanja, a koja će u krajnjoj instanci imati zadovoljavajući efekat za obje strane.

U skladu sa tim, Banka je spremna razmotriti i opciju otpisa zatezних kamata i kamata u periodu stagnacije poslovnih aktivnosti društva Dita dd , ali samo pod uslovom da se Banci ponudi zadovoljavajući modus otpiate glavnice.

Za sva dodatna pitanja i informacije stojim Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,



Edin Izmirija
Direktor Sektora za upravljanje i kontrolu rizika

Intesa Sanpaolo Banka d.d. Bosna i Hercegovina; Cibula Kulina bana 3a, 71000 Sarajevo, BiH
Tel: +387 33 497 555, Fax: +387 33 497 589; kačun: br. 154-001-0000019-10, Mat.reg.br: 65-02-0009-11; ID br.: 4200720670007;
POV br.: 200720670007; www.intesasarpalobanka.ba; e-mail: info@intesasarpalobanka.ba

članica grupe  **INTESA SANPAOLO**

 **BANK**

 **HYPOTRUP**
ALPE ADRIA

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.
Sektor Rehabilitacije
Odjel restrukturiranje

Broj: 23-01/14-351
Mostar, 22.09.2014.

Vlada Tuzlanskog kantona
N/r predsjednika vlade

Poštovana gospodo,

Prvenstveno se želimo zahvaliti na iskazanom interesovanju i Vašim prijedlozima za rješavanje problematike oko firme Dita d.d. Tuzla koje cjenimo svakako konstruktivnim. Ipak, imajući na umu trenutno stanje u firmi Dita d.d. Tuzla kao i činjenicu da većinski vlasnik već duže vremena nije iskazao spremnost za rješavanje problematike, a posebno na okolnost otvaranja prethodnog stečajnog postupka Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Mostar je potraživanja prema firmi Dita d.d. Tuzla prijavila privremenom stečajnom upravitelju radi evidentiranja potraživanja. Nakon otvaranja stečajnog postupka cjelokupna tražbina će biti prijavljena u stečajni postupak, a radi naplate potraživanja.

Također, moramo Vas izvjestiti da Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Mostar nije u mogućnosti izjasniti se o iznosu potraživanja koji smo spremni otpisati, niti cijenimo ovaj upit konstruktivnim u ovom trenutku budući da nemamo konkretan prijedlog (model reprograma, jasno definisanog investitora) za rješavanje problematike.

Kao što je vidljivo iz elaborata i programa revitalizacije sačinjenih od nadležnog ministarstva Vlade TK, evidentno je da je finansijsko stanje klijenta izuzetno teško. S tim u vezi, ne postoje osnovni (finansijski) preduslovi za dodatno kreditiranje firme Dita d.d. Tuzla sa aspekta kreditne politike Banke, ali i sa aspekta Agencije za bankarstvo FBiH (kao nadležnog regulatora).

Banka je i dalje otvorena za konstruktivne prijedloge i eventualne sastanke, ali će nastaviti sa radnjama u zaštite svojih potraživanja po ovom predmetu. Zs sve dodatne informacije stojim na raspolaganju.

S poštovanjem!

HYPOTRUP-ADRIA-BANK d.d. Mostar
SEKTOR REHABILITACIJE


HYPOTRUP-ADRIA-BANK d.d.
ODJEL REHABILITACIJE 3

Informacija Ministarstva industrije energetike i rudarstva Preporuka da se nastavi sa realizacijom odluke Vlade TK,



INFORMACIJA O HRONOLOGIJ I I AKTIVNOSTIMA VLADE TUZLANSKOG KANTONA NA RJEŠAVANJU STATUSA PRIVREDNOG DRUŠTVA "DITA" D.D. TUZLA SA CILJEM PONOVNOG POKRETANJA PROIZVODNOG PROCESA SA OSVRTOM NA DALJNJE AKTIVNOSTI

DITA d.d. Tuzla je u okvirima bivše Jugoslavije, pa i postratnog perioda važila za jednog od nosilaca hemijske industrije, a DITA-ina proizvodi (Ava, Aris, JDE, Softly i brojni drugi) postali su sinonimi za praizkaste i tečne deterdžente na ovom području. Problemi u poslovanju privrednog društva „DITA“ d.d. Tuzla u značajnijoj mjeri su započeli tokom 2011. godine u vidu neredovnih isplata plaća i doprinosa za radnike. Svoje nezadovoljstvo sa stanjem u društvu i odnosom većinskog vlasnika kapitala i menadžmenta radnici su izrazili stapanjem u organizovanu obustavu rada odnosno štrajk.

Posljednja proizvodnja koja je bila organizovana za „Beohemiju“ iz Zrenjanina odvijala se krajem 2012. i početkom 2013. godine, od kada prestaju sve proizvodne aktivnosti ovog privrednog društva. Radnici su stupili u štrajk koji se provodio, između ostalog, zabranom pristupa poslovnim prostorima menadžmentu i vlasniku kapitala, kao i uposlenicima privrednih društava kojima su bili izdati određeni poslovno-skladišni prostori. Radnici su organizovano tražili opremu od eventualnih stranih lica koji bi mogli da vrše otuđenje opreme i druge imovine u vlasništvu Društva. Kroz okupljanja ispred kapije privrednog društva, zgrade u kojoj je bila smještena Vlada Tuzlanskog kantona i resorno ministarstvo, zgrade Tužilaštva i Suda radnici su tražili pomoć odnosno uključivanje svih navedenih, ali i drugih institucija u rješavanju ovog problema.

Predstavnici Vlade Tuzlanskog kantona kontinuirano su održavali sastanke sa radnicima, menadžmentom i većinskim vlasnikom kapitala, ali do rješavanja problema nije došlo iz razloga što je kapital ovog društva u potpunosti privatizovan tako da „Lora“ d.d. Sarajevo ima većinsko vlasništvo kapitala od 84,032 %.

Prólaskom vremena i nerješavanjem problema radnika, zahtjevi radnika su povećavani, a protesti bili sve učestaliji. Krajem 2013. i početkom 2014. godine povećala se i kriza vlasti kako na prostovima Federacije Bosne i Hercegovine tako i na području Tuzlanskog kantona. Sindikalni aktivisti više privrednih društava počeli su da sinhronizovano organizuju proteste sa iznošenjem zahtjeva za procesuiranjem odgovornih za loše poslovanje privrednih društava uključujući i proces privatizacije, te zahtjeva za iznalaženje mogućnosti pokretanja proizvodnje u privrednim društvima gdje je ista bila obustavljena.

U protestima koji su eskalirali 7. februara 2014. godine, a kojima su se pridružili i nezadovoljni građani došlo je do paljenja zgrade u kojoj je bila smještena Vlada Tuzlanskog kantona, kao i zgrade Općine Tuzla.

Tom prilikom iznuđena je ostavka tadašnje Vlade Tuzlanskog kantona. Radnici su istrajavali na svojim zahtjevima i tražili od nove Vlade da iznađe načina za pokretanje proizvodnje, prije svega u Fabrici deterdženta „DITA“ d.d. Tuzla i „Konjuh“ d.d. Žrnivice. Novoformirana Vlada je u Smjernicama i

Naredni koraci definisani od strane radne grupe sadržavali su između ostalog i precizno određene Skupštine Tuzlanskog kantona kada je u pitanju ulaganje u privredno društvo „DITA“ d.d. Tuzla uz prethodno raspisivanje javnog poziva za prikupljanje prijava za intervencije u privrednim društvima iz odabranih industrija.

Prije potpisivanja Ugovora o kupovini paketa dionica privrednog društva DITA d.d. Tuzla urađen je Revizorski izvještaj za 2012., 2013. i I-VI. 2014. godine.

Revizorski izvještaj rađen je na bazi knjigovodstvenog stanja po osnovu vrijednosti kapitala te obaveza i potraživanja društva. Revizor je iznio i svoje mišljenje koje glasi:

„Sagledavajući kretanja stanja u Dioničkom društvu „DITA“ Tuzla u vremenu koje se reviduje i stanja na dan 30.06.2014. godine, a uvažavajući postojeće činjenice i okruženje u kom preduzeće postoji, cijenimo da je u postojećim uslovima najrealnija opcija uvođenja stečajnog postupka. U stečajnom postupku uvažavale bi se odredbe Zakona o stečajnom postupku u FBiH u cilju zaštite povjerilaca, tako da se svaki povjerilac koliko toliko u relativnom iznosu namirio po osnovu svog prijavljenog potraživanja iz postojeće stečajne mase ma kolika ona bila. Sve druge opcije po našoj ocjeni u odnosu na postojeće stanje smatramo manje izvjesnim“.

Takođe, u završnom revizorskom mišljenju koje je ocijenjeno kao negativno izneseno je da „postojeći finansijski izvještaji u smislu pružanja informacija o rezultatima poslovanja za periode koji se reviduju sadrže iskazane vrijednosti nastale na postojećoj knjigovodstvenoj dokumentaciji i kao takve ne sadrže bitne pogreške. Međutim, postoje propuštene procedure i nepoduzete radnje u poslovanju društva koje su subjektivne prirode sa bitnim mjedijirnim i nemjelijirnim efektima koji su direktno uticali na iskazivanje rezultata u poslovanju društva i koje su odredile dato revizorsko mišljenje.“

Elaborat odnosno Plan revitalizacije privrednog društva „DITA“ d.d. Tuzla rađen od strane ekspertnog tima rađen je na bazi izvještaja sudskih vještaka. Članovi ekspertnog tima bili su i uposlenici „DITA“ d.d. Tuzla te ga stoga smatramo relevantnim za dalje postupanje. Obzirom da je kupovina većinskog paketa dionica društva planirana za vrijednost od 1 KM smatramo opravdanim pokušaj spašavanja ovog privrednog društva, a samim tim i upošljavanje kako postojećih tako i novih radnika. Također, smatramo da rad na kreiranju uslova za stvaranje nove vrijednosti zasluuje dodatno angažovanje te da ima društvenu opravdanost za boljitak stanovnika Tuzlanskog kantona. Eventualno uvođenje stečaja nakon kupovine dionica Društva ne stvara novu obavezu Vlade Tuzlanskog kantona prema ovom Društvu odnosno povjeriocima.

Na osnovu iznešene hronologije dešavanja i stanja u Društvu prezentiranog u Planu revitalizacije privrednog društva „DITA“ d.d. Tuzla kreiranog od strane ekspertnog tima i Revizorskom izvještaju smatramo opravdanim da Vlada Tuzlanskog kantona nastavi realizaciju Zaključka Skupštine Tuzlanskog kantona i potpiše ugovor sa „LORA“ d.o.o. Sarajevo o kupoprodaji dionica, kao i sa Brokerskom kućom koja će navedeni ugovor realizovati.

S poštovanjem,

MINISTAR

Fejzić Mulaga, dipl.ing.maš.

Prijedlog Ugovora o kupovini dionica izvan berze

UGOVOR br: /14 o kupoprodaji dionica izvan berze

između:

LORA d.o.o. Sarajevo, koju zastupa direktor g-din Haris Abdurahmanović

(ime /ime oca/ prezime, odnosno naziv pravnog lica, ime i prezime ovlaštenog lica za zastupanje),
Saliha Udžvarića 10, 71000 Sarajevo

(adresa i poštanski broj prebivališta fizičkog lica, odnosno sjedište pravnog lica),

4200452720004

§124350

(JMBG za fizičko lice, odnosno identifikacijski broj pravnog lica),

(broj računa kod RVP)

(u daljem tekstu: *prodavac*)

i

TUZLANSKI KANTON koga zastupa i predstavlja premijer Vlade TK g-din Umihanić Bahrija,
prof. dr. dipl. eec; JMBG: 2201966184240

(ime /ime oca/ prezime, odnosno naziv pravnog lica, ime i prezime ovlaštenog lica za zastupanje),
RUDARSKA57, 75000 TUZLA

(adresa i poštanski broj prebivališta fizičkog lica, odnosno sjedište pravnog lica),

4209418710005

(JMBG za fizičko lice, odnosno identifikacijski broj pravnog lica),

(broj računa kod RVP)

(u daljem tekstu: *kupac*)

UVOĐNA ODREDBA

Ugovorne strane sporazumno potvrđuju:

256.707		DITA TUZLA d.d. Tuzla	
(broj dionica)		(emitent)	
DITARK3		BADITARK3004	
(registarski broj kod KVP)		(oznaka)	
REDOVNE DIONICE		10,50 KM	
ES		(ISIN)	
(vrsta)		(nominalna vrijednost)	
(klas)			

PREDMET UGOVORA

Na osnovu Ugovora o kupoprodaji dionica izvan berze, Prodavac prodaje, a Kupac kupuje od Prodavca

256.707	DITA TUZLA d.d. Tuzla	DITARK3
(broj dionica)	(emitent)	(oznaka)

Upisane na računni broj §124350 koji se vodi kod RVP FBiH.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3.

Kupac se obavezuje da će isplatiti Prodavcu za dionice koje su predmet ovog Ugovora protivvrijednost od

Ukupno 1,00 KM (slovima: jedna konvertibilna marka).

PRAVNI UČINCI UGOVORA

Član 4.

U odnosu na Prodavca, Kupac postaje vlasnikom dionica, koje su predmet ovog Ugovora, na dan stupanja na snagu ovog Ugovora. U odnosu na emitenta, Kupac postaje vlasnikom dionica, koje su predmet ovog Ugovora, na dan upisa prijenosa dionica kod RVP u FBiH.

JEMSTVA PRODAVCA

Član 5.

Prodavac jamči da su dionice koje su predmet ovog Ugovora njegovo vlasništvo, da ih nije prenio drugim osobama, te da na njima nema prava zalogu u korist trećih osoba, bilo kakvih drugih tereta, niti bilo kakvih prava u korist trećih osoba.

OSTALE ODREDBE

Član 6.

Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa odredbama Pravilnika o kupovini i prodaji vrijednosnih papira izvan berze ili drugog uređenog tržišta koje se odnose na zakonske smetnje za realizaciju kupoprodajnih ugovora, lica koja mogu zaključivati kupoprodajne ugovore, na cjenovna ograničenja, kao i sa Opštim uslovima poslovanja BPK koje su sastavni dio ovog ugovora. Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa cijenom i mogućnošću kupovine i prodaje vrijednosnih papira putem berze.

Član 7.

BPK se obavezuje izvršiti predaju Prijave/sloga za prijenos vrijednosnih papira iz člana 1. ovog Ugovora Registru vrijednosnih papira u FBiH, te obavijestiti ugovorne strane o izvršenom prijenosu u roku od jednog dana osim što Registar izvrši prijenos.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 8.

Ugovorne strane se obavezuju da će ovjeriti svoje poštoje na svim primjercima Ugovora.

Član 9.

Za sve eventualne sporove po osnovu ovog Ugovora nadležan je sud u Sarajevu.

Član 10.

Ugovor stupa na snagu potpisivanjem od strane kupca i prodavca i završava se u tri istovjetna primjeka od kojih ugovorne strane zadržavaju po jedan primjerak, a jedan zadržava BPK.

Datum:

Prodavac

Kupac

700-A GLOBE

0000000000000000

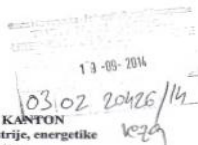
0248940000 0000000000000000

Mišljenje Kantonalnog pravobranilaštva na Ugovor o kupovni dionica: Nije u mogućnosti dati eksplicitno izjašnjenje u pogledu zakonitosti postupka

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Kantonalno pravobranilaštvo

Broj: M. 22/14
Tuzla, 18.09.2014. godine

TUZLANSKI KANTON
Ministarstvo industrije, energetike
i rudarstva



PREDMET: Obavještenje po vašem traženju, dostavlja se
VEZA: Vaš akt broj: 03/1-02-20426/14 od 08.09.2014. godine

Vašim aktom, broj i datum gornji, od ovog Pravobranilaštva ste zatražili davanje mišljenja na ugovor o kupoprodaji dionica Fabrike deterdženata „Dita“ d.d. Tuzla van berze, između „Lora“ d.d. Sarajevo, kao prodavca i Tuzlanskog kantona, kao kupca.

Na osnovu člana 14. i 15. Zakona o pravobranilaštvu („Službene novine Tuzlanskog kantona“, broj: 5/04, 5/08 i 2/14), na sjednici stručnog kolegija Kantonalnog pravobranilaštva održanog dana 18.09.2014. godine, utvrđen je tekst sljedećeg

MIŠLJENJA

Prvenstveno je potrebno navesti da je trgovanje/promet/poslovi sa vrijednosnim papirima uređeno odredbama Zakona o tržištu vrijednosnih papira („Službene novine Federacije BiH“ broj: 85/08), Pravilnikom o posredovanju u poslovima s vrijednosnim papirima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 34/09, 1/10, 31/10, 7/11, 53/13 i 27/14) (u daljem tekstu: Pravilnik), te općim aktima Komisije za vrijednosne papire Federacije Bosne i Hercegovine.

S obzirom na specifičnosti u poslovima s vrijednosnim papirima pojedinih tipova dioničkih društava i činjenicu da nam nije poznato da li je „Dita“ d.d. Tuzla otvoreno ili zatvoreno dioničko društvo u smislu odredaba Zakona o privrednim društvima, te da li su vrijednosni papiri koji su predmet kupoprodaje ovim ugovorom na berzanskoj kotaciji u smislu Pravila Sarajevske berze, niti nam je u prilogu akta kojim se traži mišljenje dostavljena bilo

Kantonalno pravobranilaštvo, iz razloga koji su navedeni, nije u mogućnosti dati eksplicitno izjašnjenje u pogledu zakonitosti postupka koji je prethodio dostavljanju ovog ugovora na mišljenje, ali je ukazalo na nedostatke u dostavljenom ugovoru koji ga čine ništavim, te na propise koji su morali biti poštovani, aktivnosti i okolnosti koje su trebale biti poduzete ili cijjenjene da bi bila otklonjena eventualna mogućnost nastupanja štetnih posljedica po Kanton, odnosno Budžet Kantona.

S poštovanjem,

Dostavljeno:
1 x naslovu
1 x u spis
1 x Ministarstvu finansija na znanje



Kantonalno pravobranilaštvo, iz razloga koji su navedeni, nije u mogućnosti dati eksplicitno izjašnjenje u pogledu zakonitosti postupka koji je prethodio dostavljanju ovog ugovora na mišljenje, ali je ukazalo na nedostatke u dostavljenom ugovoru koji ga čine ništavim, te na propise koji su morali biti poštovani, aktivnosti i okolnosti koje su trebale biti poduzete ili cijjenjene da bi bila otklonjena eventualna mogućnost nastupanja štetnih posljedica po Kanton, odnosno Budžet Kantona.

Mišljenje Ureda za zakonodavstvo na Ugovor o kupovini dionica Ukazano na potrebu prikupljanja dodatnih činjenica s obzirom na nalaz revizije kao i na činjenicu da je u toku ovog postupka stupio na snagu Zakon o finansijskoj konsolidaciji

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON
V L A D A
- Ured za zakonodavstvo -

Broj: 02/4-18-20481/14
Tuzla, 19. 09. 2014. godine

TUZLANSKI KANTON
Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva

Predmet: Mišljenje o prijedlogu ugovora, - dostavlja se

Veza: Vaš akt: 03/1-02-20426/14 od 08. 09. 2014. godine

Vašim Zahtjevom broj: 03/1-02-20426/14 od 08. 09. 2014. godine ste tražili mišljenje na tekst prijedloga Ugovora o kupoprodaji dionica izvan berze koji predlažete da se zaključi između LORA d.o.o. Sarajevo i Tuzlanskog kantona.

Predmet ovog Ugovora je kupoprodaja većinskog paketa dionica Fabrike deterdženata „Dita“ Tuzla, tj. 256 707 dionica po cijeni od 1,00 KM za sve dionice.

Ugovor se zaključuje u cilju realizacije Odluke Skupštine Kantona o izboru privrednog društava za intervenciju u privrednim društvima iz oblasti hemijske industrije („Službene novine TK“ broj 10/14) kojom je određeno da će se izvršiti ulaganje u ovo privredno društvo nakon provedene procedure po javnom pozivu za prikupljanje prijave za intervenciju u privrednim društvima iz oblasti hemijske i drvo-prerađivačke industrije, u cilju revitalizacije istih.

Prema Zakonu o tržištu vrijednosnih papira, dionicama dioničkih društava u pravilu se trguje na berzi. Dionicama otvorenih dioničkih društava može se trgovati izvan berze u slučajevima i pod uvjetima koje propiše Komisija za vrijednosne papire. Uvjeti za kupovinu i prodaju dionica izvan berze su propisani Pravilnikom o posredovanju u poslovima sa vrijednosnim papirima („Službene novine FBiH“ broj:34/09, 1/10, 31/10, 7/11, 53/13 i 27/14) kojim je stavljen van snage Pravilnik o kupovini i prodaji vrijednosnih papira izvan berze ili drugog uredenog tržišta, na koji se predlaže poziva u članu 6. teksta predloženog ugovora, tako da Pravilnik naveden u prijedlogu ugovora ne može biti pravni osnov za njegovo zaključivanje.

Član 48. Pravilnika o posredovanju u poslovima sa vrijednosnim papirima propisuje da se izvan berze ili drugog uredenog tržišta mogu kupovati i prodavati vrijednosni papiri za koje je to određeno zakonom i aktima Komisije za vrijednosne papire, pod uslovima predviđenim tim Pravilnikom. Prema članu 51. stav (1) Pravilnika izvan berze odnosno drugog uredenog javnog tržišta se ne može trgovati vrijednosnim papirima koji su na berzanskoj kotaciji u smislu Pravila Sarajevske berze.

Prema član 53. stav (1) Pravilnika kupovina i prodaja dionica izvan berze odnosno drugog uredenog javnog tržišta se vrši isključivo preko profesionalnog posrednika. Stav (2) istog člana propisuje da se ovakva kupovina i prodaja obavezno prijavljuje na berzi i vodi se kao posebno izdvojen segment, na način utvrđen aktom Sarajevske berze vrijednosnih papira.

Prema članu 52. stav (4) Pravilnika, uplata sredstava kod kupoprodaje paketa dionica izvan berze ili drugog uredenog javnog tržišta izvršava se preko namjenskog računa profesionalnog posrednika. Ugovor o kupoprodaji dionica mora sadržavati sve obavezne elemente koji su su propisani članom 49. Pravilnika i mora biti ovjeren od strane

Prilikom ulaganja radi kupovine dionica ovog privrednog društva, bilo je potrebno ispoštovati sve naprijed navedene i druge važeće propise.

Smatramo da je prije konačne odluke Vlade potrebno pružiti dokaze o činjenicama koje smo prethodno naveli, uvažavajući nalaz revizije kao novu okolnost koja može bitno uticati na valjanost postupka koji je vođen upravo da bi se utvrdila ekonomska opravdanost i rizici preuzimanja paketa dionica ovog privrednog društva. Takođe, potrebno je utvrditi ukupni iznos potrebnih sredstava i da li postoje slobodna budžetska sredstva koja bi se mogla investirati. U suprotnom, moglo bi se smatrati da postupak vođen prije zaključenja ovog ugovora, kojim je Skupština uslovila ulaganje u ovo privredno društvo, nije proveden u skladu sa važećim propisima i zahtjevima iz javnog poziva. Ukoliko nisu pruženi argumentovani pokazatelji o efektima, koristima i rizicima za ostvarenje postavljenog cilja, postoji realna opasnost da bi moglo doći do zaključenja štetnog ugovora sa negativnim posljedicama po Budžet Kantona u obliku i na način kako je to navedeno u ovom mišljenju.

Š obzirom da se postupak preuzimanja paketa dionica Društva vodi radi njegove kasnije sanacije, već postoje pravne pretpostavke za to, s obzirom da je u toku vođenja ovog postupka stupio na snagu Zakon o finansijskoj konsolidaciji privrednih društava u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj: 52/14), koji je stvorio pravni osnov za konsolidaciju, i u članu 1. stav 3. ovom zakonu dao snagu posebnog propisa u odnosu na sve druge zakone i propise koji na teritoriji Federacije Bosne i Hercegovine uređuju ista pitanja kao opći propisi.

Dostaviti:
 Naslovu
 Evidenciji
 Arhivi



Mišljenje ministarstva finansija na ugovor o kupovini dionica

Ministarstvo finansija ne može dati pozitivno mišljenje o ovom pravnom poslu

BOSNA I HERCEGOVINA
БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
BOSNIA AND HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ФЕДЕРАЦИЈА БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ
FEDERATION OF BOSNIA AND HERCEGOVINA



TUZLANSKI KANTON
ТУЗЛАНСКИ КАНТОН
TUZLA CANTON
MINISTARSTVO FINANSIJA
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
MINISTRY OF FINANCE

Broj: 071-14-21845/14
Tuzla, 23.09.2014. godine

TUZLANSKI KANTON
V L A D A ✓

PREDMET: Mišljenje, dostavlja se

Dana 22.09.2014. godine zaprimljen je e-mail od Ureda Vlade Tuzlanskog kantona kojim smo obavješteni da se u srijedu 24.09.2014. godine planira održati vanredna sjednica Vlade Tuzlanskog kantona na temu razmatranja dostavljenih izjašnjenja Ureda za zakonodavstvo i Kantonalnog pravobranilaštva u vezi sa postupkom kupovine dionica DD „Dita“ Tuzla, kao i mogućih stavova Ministarstva finansija, Ministarstva industrije, energetike i rudarstva i Ureda za internu reviziju u vezi sa tim postupkom.

Dalje se navodi da bi tu svi trebali iznijeti i obrazložiti svoja stajališta, nakon čega bi Vlada donijela konačnu odluku ide li ili ne ide u dalju proceduru ili se sve obustavlja.

Kako se Ministarstvo finansija u navedenom e-mailu pominje kao organ koji može imati eventualno svoj stav o navedenom, Ministarstvo finansija ovim putem daje mišljenje:

Zaključkom Vlade Tuzlanskog kantona broj: 02/1-31-014214-1/14 od 10.06.2014. godine imenovana je Radna grupa sa zadatkom, da u skladu sa važećim propisima, predloži pravnu proceduru za provođenje postupka preuzimanja većinskog paketa dionica Lora d.o.o. Sarajevo u korist Tuzlanskog kantona, čiji je predstavnik ispred Ministarstva finansija bila Merima Hajdarević, Sekretar Ministarstva finansija.

Saznajnja o toku ovih aktivnosti koje se odnose na ovu etapu rada Radne grupe, Ministarstvo finansija dobijalo je od svog predstavnika u Radnoj grupi i putem informacija sa sjednice Vlade i Skupštine Tuzlanskog kantona, te iz medija.

Ministarstvo finansija nikad nije zaprimilo bilo kakav zvaničan zahtjev koji se odnosi na davanje mišljenja u pogledu procedura preuzimanja većinskog paketa dionica Lora d.o.o. Sarajevo.

Na osnovu dokumentacije kojom raspolazemo i analize iste, Ministarstvo finansija u nastavku daje svoje mišljenje o pojedinim pitanjima.

Predstavnik Radne grupe ispred Ministarstva finansija predočio je ovom organu sve zapisnike sa sastanaka Radne grupe, te se Ministarstvo finansija u cijelosti slaže sa stavovima iznesenim u zapisnicima Radne grupe.

Posebno ističemo Zapisnik sa sastanka Radne grupe broj: 07/1-34-14216-5/14 od 04.07.2014. godine u kome Radna grupa iznosi stav da će se stupanjem na snagu Zakona o finansijskoj konsolidaciji privrednih društava u FBiH („Sl. novine FBiH“, broj: 52/14), stvoriti povoljnije mogućnosti za revitalizaciju privrednih društava na području

dd Tuzla već u proceduralna pitanja. Ovim putem Vas obavještavamo, a zbog svih gore navedenih okolnosti, da kao ovlaštteni potpisnici računa u okviru JRT Tuzlanskog kantona, nećemo potpisati bilo koji nalog za prenos novčanih sredstava koji se odnosi na transakcije za „Ditu“ dd Tuzla. Takođe, ovim putem Vas upozoravamo da kao Ministar finansija i lice ovlašteno za potpisivanje naloga za plaćanje preko računa u okviru JRT Tuzlanskog kantona ili naloga za plaćanje sa posebnih računa depozita Tuzlanskog kantona kod Razvojne banke FBiH, iste ne potpisujete, zbog svih gore navedenih okolnosti. Na kraju ističemo da postoji osnovana sumnja da preuzimanjem „Dite“ dd Tuzla za Budžet Tuzlanskog kantona mogu nastati štetne posljedice u vidu zahtjeva za izmirenje obaveza navedenih u revizorskom mišljenju a i osnovana sumnja da ukoliko zahtjevi ne budu upućeni prema budžetu TK, preuzimanjem ovog privrednog društva Tuzlanski kanton postaje vlasnik društva za koje mora iznaći druge načine izmirenja preuzetih obaveza, iako je u momentu obavljanja pravnog posla kupac (Vlada Tuzlanskog kantona) znala i bila upozorena (revizorsko mišljenje, zapisnici radne grupe i druga mišljenja ovlaštenih organa ili komisija) na moguće posljedice po budžet TK i ukupno finansijsko stanje TK, neizvršavanje ustavnih nadležnosti Kantona u oblasti finansiranja (plaće i naknade zaposlenih, socijalna davanja, boračke naknade i dr.) čime se mogu stići elementi izvršenja određenih krivičnih djela.“

Sve gore navedeno daje dovoljno osnova da Ministarstvo finansija nemože dati pozitivno mišljenje o ovom pravnom poslu, kao u pogledu eventualno finansijskih posljedica po budžet Tuzlanskog kantona, tako i u pogledu primjene propisa na koje su ukazali Ured za zakonodavstvo i Kantonalno pravobranilaštvo.

S poštovanjem,



MINISTAR
Miralem Nuhanović, dipl. ecc.

Zaključak sa vanredne sjednice Vlade TK, 24.9.2014.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON
V L A D A

Broj: 02/1-05-21837-2/14
Tuzla, 24.09.2014. godine

Na osnovu člana 5. i 29. Zakona o Vladi Tuzlanskog kantona ("Službene novine Tuzlanskog kantona", br. 17/00, 1/05, 11/06 i 13/11), Vlada Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj dana 24.09.2014. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

Zadužuje se Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva da Uredu za zakonodavstvo, Kantonalnom pravobranilaštvu i Ministarstvu finansija odmah dostavi svoja izjašnjenja i odgovore na postavljena pitanja i izražene dileme sadržane u dostavljenim mišljenjima Ministarstva finansija, Ureda za zakonodavstvo i Kantonalnog pravobranilaštva, te da dostavi svu raspoloživu dokumentaciju u vezi sa do sada provedenim procedurama oko otkupa dionica DD „Dita“ Tuzla predloženim od strane Radne grupe Vlade, a prihvaćenim kroz odluku Vlade i Skupštine Kantona u postupku otkupa dionica DD „Dita“ Tuzla.

II

Traži se od Ureda za zakonodavstvo i Kantonalnog pravobranilaštva da se na osnovu izjašnjenja i odgovora Ministarstva industrije, energetike i rudarstva i dostavljene dokumentacije iz tačke I ovog Zaključka, izjasne o eventualnom postojanju nezakonitosti u do sada provedenim procedurama ili bilo kakvim zakonskim smetnjama na daljem provođenju tih procedura, koje su predložene od strane Radne grupe Vlade, a potvrđene kroz odluke Vlade i Skupštine Kantona.

III

Zadužuje se Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva da, u smislu svih datih primjedbi i sugestija iz dostavljenih mišljenja, u saradnji sa ovlaštenom kućom radi na izradi teksta prijedloga Ugovora o otkupu dionica DD „Dita“ Tuzla, koji će biti uskladen sa svim zakonskim i podzakonskim propisima iz te oblasti.

IV

Obzirom da je ročište za raspravu po prijedlogu za uvođenju stečajnog postupka nad DD „Dita“ Tuzla, pred nadležnim sudom, zakazano za 01.10.2014. godine, neophodno je tražena mišljenja dostaviti Vladi Kantona najkasnije do 29.09.2014. godine, kao bi Vlada Kantona donijela konačnu odluku u vezi sa ovim postupkom.

DOSTAVITI:

- 1 x Ministarstvu industrije, energetike i rudarstva
- 1 x Uredu za zakonodavstvo
- 1 x Kantonalnom pravobranilaštvu
- 1 x Evidenciji
- 3 x a/a



BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON
V L A D A

Broj: 02/1-05-21837-1/14
Tuzla, 24.09.2014. godine

Na osnovu člana 5. i 29. Zakona o Vladi Tuzlanskog kantona ("Službene novine Tuzlanskog kantona", br. 17/00, 1/05, 11/06 i 13/11), Vlada Tuzlanskog kantona, na sjednici održanoj dana 24.09.2014. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

Vlada Tuzlanskog kantona primila je k znanju mišljenja Ministarstva finansija, Ureda za zakonodavstvo, Kantonalnog pravobranilaštva i drugih, u vezi sa postupkom otkupa dionica DD „Dita“ Tuzla.

II

Obzirom na različite stavove i mišljenja pojedinih stručnih timova, organa, ureda i drugih institucija uključenih na bilo koji način u postupku otkupa dionica, te obzirom da je Skupština Tuzlanskog kantona na prijedlog Vlade Tuzlanskog kantona donosilac odgovarajućih odluka u postupku otkupa dionica DD „Dita“ Tuzla, traži se od Zakonodavno-pravne komisije Skupštine Tuzlanskog kantona da, u što kraćem roku, zakaže sjednicu Komisije radi davanja mišljenja o:

- Zakonitosti ukupne procedure i postupka za otkup dionica DD „Dita“ Tuzla,
- Eventualnim štetnim posljedicama u slučaju nastavka ovog postupka i
- Nastavku aktivnosti na realizaciji Odluke Skupštine Tuzlanskog kantona u vezi sa otkupom dionica DD „Dita“ Tuzla, i procesa sanacije i revitalizacije tog privrednog subjekta.

Kako bi Zakonodavno-pravna komisija mogla dati traženo mišljenje, dostavit će im se na uvid i raspolaganje sva dokumentacija iz predmetnog postupka u elektronskoj formi, sa hodiogramom svih do sada provedenih aktivnosti.

III

Obzirom da je ročište za raspravu po prijedlogu za uvođenju stečajnog postupka nad DD „Dita“ Tuzla, pred nadležnim sudom, zakazano za 01.10.2014., molimo Komisiju da svoje mišljenje dostavi Vladi Kantona najkasnije do 29.09.2014. godine.

Nakon što Vlada Tuzlanskog kantona dobije mišljenje Zakonodavno-pravne komisije Skupštine Tuzlanskog kantona, donijet će konačnu odluku u vezi sa nastavkom daljih aktivnosti.

DOSTAVITI:

- 1 x Ministarstvu industrije, energetike i rudarstva
- 1 x Zakonodavno-pravnoj komisiji Skupštine TK
- 1 x Evidenciji
- 1 x a/a



Odgovor Zakonodavno-pravne komisije Skupštine TK, 29.9.2014.godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BIH
TUZLANSKI KANTON

SKUPŠTINA



24
BOSNIA AND HERZEGOVINA
FEDERATION OF B&H
TUZLA CANTON

ASSEMBLY

ZAKONODAVNO-PRAVNA KOMISIJA

Broj: 02-02-623-2/14
Tuzla, 29.09.2014. godine.

TUZLANSKI KANTON
V L A D A
-n/r premijera-

PREDMET: Zaključak – dostavlja se

Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Tuzlanskog kantona je, na sjednici održanoj 29.09.2014. godine, razmatrala zaključak Vlade Tuzlanskog kantona od 24.09.2014. godine, kojim traži mišljenje Komisije o zakonitosti ukupne procedure i postupka za otkup dionica DD „Dita“ Tuzla i eventualnim štetnim posljedicama u slučaju nastavka ovog postupka, te je Komisija zaključila da je u skladu sa članom 35. Poslovnika Skupštine Tuzlanskog kantona nenadležnom za davanje traženog mišljenja.

Komisija je u vezi navedenog iznijela svoje stavove u izvještaju koji je dostavila Skupštini Tuzlanskog kantona 04.07.2014. godine na Odluku u vezi Elaborata o stanju u privredi Tuzlanskog kantona, i izvještaju od 24.07.2014. godine u vezi Odluke o izboru privrednog društva za intervencije u privrednim društvima iz hemijske industrije, te s tim u vezi Komisija sugeriše Vladi Tuzlanskog kantona da realizuje Odluku Skupštine Tuzlanskog kantona od 25.07.2014. godine.

S poštovanjem,

DOSTAVLJENO:
1. Naslovu
2. Evidenciji
3. Arhivi



Predsjednik
Zakonodavno-pravne komisije

Odgovorni tajnik

Potencijalni strateški partner za privredno društvo DITA d.d. Knanadska kompanija INTERSAC



Intersac, International Suppliers and Contractors is established in Montréal, Canada in 1988, as a chemical distributor and wholesaler of industrial chemicals.

Intersac has headquarters in Baie D'Urfé Technical and Industrial Zone, over 10,000 sqm of storage and warehouses in Montréal area in Québec, Canada.

Celebrating 25 years in business, Intersac is one of the leading industrial chemical wholesaler distributors in the Canadian and North American market for various industrial chemicals such as boron products, sodium carbonate and sodium bicarbonate.

Intersac is the exclusive distributor of both artificial and natural soda ash products from Turkey, namely Eti Soda and Siseecam, both being the market dominating soda ash manufacturers worldwide.

Intersac also represents Eti Maden A.S. in Canada, a world leader for production of a wide variety of boron products like boric acid, boron oxide and anhydrous borax.

In addition to above, Intersac has been leading the Canadian market for sodium metabisulphite, by the exclusive distributorship of Oxyvit, a JV by Siseecam of Turkey and Cheminvest Group of Italy.

The business team of Intersac consist of professional individuals who are in tune with clients and focused on finding the right solution that answers the specific needs, whereas, R&D and quality control are integral parts of the business, to ensure the satisfaction and meet the expectations of the clients. This perpetuates a growing reputation of excellence for Intersac among the clients, as well as the competitors.

Unlike most competitors, Intersac keeps an inventory stock of industrial chemicals for immediate delivery to customers and offers services such as product mix, reformulation and repackaging that enable to meet the tailored demands of the clients. Using the expertise of in-house technical team, Intersac assists clients for sourcing the best alternative products in accordance with the requirements of their processes and deliver the know-how for increasing the efficiency and reducing the production costs. The proactive and positive approach of Intersac created an awareness among customers and increased reputation of Intersac as a customer oriented company. The positive impact of this awareness is visible in the increase in sales volume in the past few years.

Intersac - International Suppliers and Contractors - Company Profile



Intersac, (Međunarodni dobavljači i izvođači) je kompanija osnovana u Montrealu, Kanada, 1988. godine, kao hemijski distributer i veletrgovac industrijskih hemikalija.

Intersac ima sjedište u tehničkoj i industrijskoj zoni Baie D'Urfé, na više od 10.000 kvadratnih metara prostora za pohranu i skladištenje u području Montreala u Quebecu u Kanadi.

Slaveći 25 godina poslovanja, Intersac je trenutno jedan od vodećih distributera industrijskih hemikalija naveliko na kanadskom i sjevernoameričkom tržištu za razne industrijske kemikalije poput proizvoda na bazi bora, natrijevog karbonata i natrijevog bikarbonata.

Intersac je ekskluzivni distributer proizvoda umjetne i prirodne sode iz Turske, kao što su Eti Soda i SISECAM, koji su dominantni proizvođači sode u svijetu.

Intersac, također, predstavlja ETI Maden A.S. u Kanadi, svjetskog lidera u proizvodnji široke palete borovih proizvoda kao što su borne kiseline, bor-oksidi i bezvodni boeaks.

Osim navedenog, Intersac je vodeći distributer na kanadskom tržištu kada je u pitanju nastojev metabisulfit, uz ekskluzivnu distribuciju Oxyvita, JV SISECAM Turske i Cheminvest Grupe iz Italije.

Poslovni tim Intersac sastoji se od stručnih osoba koje su usklađene s klijentima i usmjerene na pronalaženje pravog rješenja koje odgovara specifičnim potrebama, dok su R&D i kontrola kvalitete sastavni dio poslovanja, kako bi osigurali zadovoljstvo i ispunili očekivanja klijenata. To održava nastajući ugled izvrsnosti Intersaca među klijentima, kao i nače konkurencije.

Za razliku od većine konkurenata, Intersac čuva na svom stanju zalihu industrijskih hemikalija za hitnu dostavu kupcima i nudi usluge kao što su proizvodni mix, reformulacija i repakiranje što omogućava zadovoljenje specifičnih zahtjeva klijenata. Koristeći stručnost svog tehničkog tima, Intersac pomaže klijentima u iznalaženju najboljih alternativnih proizvoda u skladu sa zahtjevima njihovih procesa i isporučuje tehnologiju (*know-how*) za povećanje efikasnosti i smanjenje troškova proizvodnje. Proaktivni i pozitivni pristup Intersaca, stvorio je i povećao u svijesti kupaca ugled Intersaca kao firme orijentirane prema kupcu. Pozitivan utjecaj ovakve orijentacije naše firme ogleda se u povećanju obima prodaje u posljednjih nekoliko godina.

Intersac ima jake veze u industriji tekstila, hrane za životinje i rudarskoj industriji širom svijeta i veliko iskustvo u međunarodnoj logistici. Intersac pruža usluge raznim industrijama širom svijeta i pomaže klijentima sa najboljim logističkim alternativama za vremenski i trokovno efektivna isporuku proizvoda.

Intersac ima predstavništva u Turskoj, Sjedinjenim Američkim Državama, Bangladešu i Kini.

Osim poslovnica, postoji i registrovana strana trgovinska kompanija Intersaca u Mersinu u Turskoj, u blizini Siseecam Mersin Plant, za pakiranje i izvoz hemikalija u Bangladeš i Kinu. Vanjskotrgovinska kompanija Intersaca posjeduje određene rezerve kamena Plavca u Turskoj i

Intersac - Međunarodni dobavljači i izvođači - Profil kompanije

Potencijalni strateški partner za privredno društvo DITA d.d. Knanadska kompanija INTERSAC

BOŠNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
VLADA



BOŠNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
VLADA

BOŠNA I HERCEGOVINA
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
TUZLA CANTON
GOVERNMENT

TUZLA, TEL: ++387 (0)35 349 317 / 349 303; FAX: ++387 (0)35 349 326; Web site: www.vlada.tn.ba; e-mail: vlada@tn.ba

Broj: 02/2-18-40244/14

Tuzla, 05. septembar 2014. godine

„INTER SAC“, Quebec Canada
Gđin Mutlu Sinman, koordinator

PREDMET: Odgovor na pismo namjere

Poštovani gđine Sinman,

Imamo nam je drago da ste Tuzlanski kanton prepoznali kao struktivno lokaciju za ulaganje i da se promišljanja Vaše kompanije kreću u smjeru iskoristavanja prednosti i resursa koje Tuzlanski kanton posjeduje u svrhu razvoja Vašeg poslovanja, a time i privrednog razvoja našeg Kantona.

Imajući u vidu da organi uprave Tuzlanskog kantona nemaju nadležnost za rješavanje pitanja koje ste naveli u Vašem zahtjevu, želimo Vas obavijestiti da je Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva odmah po prijemu Vašeg zahtjeva uputilo upute načelnicima Općina Tuzla i Lukavac za izjašnjenje o, za Vas, prihvatljivim lokacijama. Također, upućen je zahtjev Regulatornoj komisiji za energiju u Federaciji BiH za izjašnjenje vezano za subvenciju cijena energenata. U ova slučaja naveli smo značaj novih investicija i Vaše posjete Kantonu, te ćemo učiniti maksimalne napore da u što kraćem roku odgovorimo na Vaš upit.

Ovim putem želimo Vas obavijestiti da je Vlada Tuzlanskog kantona pri kraju procesa otkupa većinskog paketa dionica privrednog društva „DITA“ d.d. Tuzla kojeg ste posjetili zajedno sa ministrom industrije, energetike i rudarstva gđinom Muhićem. Od velike pomoći bi nam bilo Vaše očitovanje o uslovima vezanim za smještaj kapaciteta Vaše kompanije u krug Fabrike deterdženata „DITA“ Tuzla, posebno u vezi sa mogućim preuzimanjem zaposlenika ove kompanije.

Opređjeljeni smo da Vama i svim drugim investitorima u Tuzlanski kanton pružimo punu podršku u donošenju odluke za ulaganje na ovom području, te Vam stojimo na raspolaganju za sve dodatne potrebne informacije i podršku koju budete trebali.

Unaprijed zahvaljujemo i radojemo se budućoj saradnji sa Vama.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1x Naslovu
1x Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva
1x s/s



Predmet: Dodjela zemljišta područja fabrike Dita

Dragi gđine Fejzić,

Mного Vam hvala za Vašu ljubaznu i poveljnu povratnu informaciju o dodjeli zemljišta kompanije DITA u Tuzli.

Bilo bi nam drago da dobijemo ovo zemljište, te se radojemo drugim alternativama koje biste mogli predložiti.

Međutim, imamo 2 pitanja koja treba riješiti prije nego što nastavimo dalje sa Vašim ljubaznim prijedlogom.

1. Možemo razmotriti regrutovanje radnika Dite, međutim, moramo razumjeti koji se doprinos očekuje sa naše strane za njihovo regrutovanje. Ne možemo razmotriti da preuzmemo punu finansijsku odgovornost za radnike u skladu sa njihovim sadržajnim pravima koja proističu iz Dite, umjesto toga možemo im ponuditi nove pozicije u našoj planiranoj organizaciji. Trenutno radimo na našem poslovnom modelu i imamo procjene plata za razne pozicije u našoj lokalnoj organizaciji. Očekujemo da pokrije plata ponudeni radnicima Dite budu u skladu sa našim procjenama. Mogli bismo regrutovati nešto od postojeće radne snage, međutim prioritet će biti dati onima koji budu ostajali kako budemo realizovali naše projekte u nadolazećim mjesecima.
2. Potrebno je da otpad Lukavac Sode bude prevezen do Dite pomoću cjevovoda. S obzirom da postoji nekoliko cjevovoda između Tuzle i Lukavca, ne vidimo nikakve prepreke za izgradnju drugog cjevovoda paralelno za našu opskrbu. Međutim, Vaša ljubazna podrška u pribavljanju neophodnih dozvola za ovaj novi cjevovod bi bila jako cijenjena. Imamo i druge investicijske projekte za naš cjevovod, i vjerujemo da će realizacija prvog projekta dovesti do novih, a to će stvoriti sinergiju u Tuzlanskoj regiji za postojeće proizvođače i radnu snagu.

Možete li nam ljubazno dati savjet o mjestu i veličini moguće parcele zemljišta koje se može dodijeliti na prostoru fabrike Dita i ako je moguće, osigurati generalni pregled (shemu) površine ovog zemljišta za rad naše inženjerske kompanije?

Čekamo na Vašu ljubaznu i poveljnu povratnu informaciju.

Sve najbolje,

Mutlu Sinman

Podsjećanje na Preporuku stručnog tima za izradu Plana revitalizacije

E. Preporuka stručnog tima:

Uopšteno - etika poslovanja pri realizaciji plana za revitalizaciju PD „Dita“ d.d. Tuzla:

Svi učesnici u lancu revitalizacije Dite trebaju graditi klimu povjerenja i poštivanja (menadžment, vlada, sindikat, zaposlenici, banke etc...). Mora postojati visok stepen povjerenja i spremnosti svih navedenih sudionika da pomognu i učestvuju u realizaciji ovog programa što će se, nadamo se višestruko isplatiti i pozitivno multiplicirati na buduće poslovanje privrednog društva kao i položaj zaposlenika.

Vlada TK, Skupština TK, novi menadžment Dite, sindikat Dite, lokalna zajednica, moraju imati međusobno povjerenje, poštivanje i saradnju za postizanje uspjeha ovog projekta. Moraju se pronaći mehanizmi za efikasno sprovođenje odluka Vlade TK ali i udovoljiti zahtjevima zaposlenika (koliko god je to moguće) etc...

Zaključne konstatacije

- Vlada TK je kreirala proces kupovine dionica DITA d.d. u cilju revitalizacije preduzeća, pokretanja proizvodnje i rješavanja pitanja radno-pravnog statusa radnika koji su aktivno sudjelovali u februarском socijalnom buntu.
- Proces je vodila transparentno uz angažovanje brojnih najkompetentnijih stručnjaka zaposlenih u ministarstvima, uredima, i upravama kao i određenog broja vanjskih stručnjaka;
- Pokazana dokumentacija i slijed aktivnosti svjedoče o iskrenoj namjeri Vlade da dođe do konačnog rješenja.

Šta će Vlada TK dalje raditi?

- Nastaviti tragati za rješenjima revitalizacije privrednog društva DITA d.d. u okviru zakonom dopuštenih mogućnosti
- Nastaviti pružati finansijsku i svaku drugu pomoć Kantonalnom tužilaštvu TK da u skladu sa svojim mogućnostima ubrza istrage u slučaju Dita d.d. kao i istrage u drugima privrednim društvima za koja su podnesene prijave Tužilaštvu.
- Nastaviti odobravati zahtjeve za zapošljavanju sudija Općinskom sudu Tuzla i Kantonalnom sudu u Tuzli u skladu sa Budžetom TK kako bi mogli brže rješavati sudske predmete vezane za privredu i privredne subjekte.
- Podržati svako rješenje radno-pravnog statusa radnika DITA d.d. i pokretanje proizvodnje koje je utemeljeno na pozitivnim zakonskim propisima.

Šta će Vlada TK dalje raditi ?

- **Nastaviti sa realizacijom odluke Skupštine TK od 25.7.2014. godine – kupiti dionice privrednog društva DITA d.d. pod uslovom**, da dobije:
 1. **Eksplicitno pozitivno mišljenje Ureda za zakonodavstvo Vlade TK**
 2. **Eksplicitno pozitivno mišljenje Kantonalnog pravobranilaštva**
 3. **Eksplicitno pozitivno mišljenje Ministarstva finansija Vlade TK**
 4. **Pozitivno mišljenje Stručnog tima o procjeni rizika kupovine dionica s obzirom na različite nalaze sudskih vještaka i revizora.**

Šta Vlada TK neće uraditi?

- Vlada Tuzlanskog kantona će ostati dosljedna svom dosadašnjem postupanju i opredjeljenju te neće nikada donijeti nezakonitu odluku, odnosno Odluku koja ne dobije eksplicitno pozitivno mišljenje Ureda za zakonodavstvo, Kantonalnog pravobranilaštva TK i Ministarstva finansija.